Through Online Filing / e-Mail

SECY / SE / 2025 / 224 - 225 Saturday, the 30th August, 2025

To.

The General Manager. Department of Corporate Services, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers.

Dalal Street.

MUMBAI -400 001

To. The Manager, Listing Department, National Stock Exchange of India Ltd., "Exchange Plaza", C-1, Block-G, Bandra – Kurla Complex, Bandra (East).

MUMBAI 400



SUNFLAG IRON & STEEL CO. LTD.

REGD. OFFICE

33/1, MOUNT ROAD, SADAR, NAGPUR - 440 001. MH, (INDIA) PH.: 0712-2524661, 2532901, 2520356, 2520358 FAX: 0712-2520360

E-Mail: admin@sunflagsteel.com Website: www.sunflagsteel.com CIN: L27100MH1984PLC034003

Sub: Intimation under Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 - Newspaper publication of information regarding 39th Annual General Meeting of the Company.

BSE Scrip Code: 500404 / NSE Scrip Symbol: SUNFLAG Ref:

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with the Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020, please find enclosed herewith copies of the public notice, informing the Members regarding the 39th Annual General Meeting of the Company to be held on Friday, the 26th day of September, 2025 at 12.00 P.M. IST through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM'), published on 30th August, 2025, in the Newspapers viz. "The Indian Express" in English language and in "Loksatta", in Marathi language.

The said Notice is also available on the website of the Company at www.sunflagsteel.com

This is for your information and record.

For Sunflag Iron and Steel Company Limited

CS Ashutosh Mishra

Head Company Secretary & Compliance Officer Membership No. ACS – 23011 33/1, Mount Road, Sadar, Nagpur - 440001

Ph: +91 712 - 2524661 (311)

Email: <u>avm@sunflagsteel.com</u> Visit us at www.sunflagsteel.com

RHANDARA OFFICE : DELHI OFFICE . D-47, DEFENCE COLONY, BHANDARA ROAD. 2ND FLOOR, NEW DELHI - 110 024 TEL:: 07184-285551 TO 285555 TEL: 011-49576030/6040/6050 E-mail: delhioffice@sunflagsteel.com GRAM FLAGDYER E-mail: admin@sunflagsteel.com

MUMBAI OFFICE: 307, HAMILTON - B HIRANANDANI BUSINESS PARK GHODBUNDER ROAD. THANE - 400 607 TEL.: 022-25862294/5/6 E-mail: mktg_wz@sunflagsteel.com









FARIDABAD OFFICE: PLOT No. 12. SCTOR '6' MATHURA ROAD, FARIDABAD - 121 006 TEL: 0129 - 2311116, 23111112. E-mail: mktg_nz@sunflagsteel.com

Encl.: As above.

CHENNAL OFFICE: 705. 7th FLOOR, CHALLAMALL 11/11A, SIR THIAGARAYA ROAD T NAGAR, CHENNAI - 600 017 TEL: 044-24342262, 24342263 E-mail: mktg_sz@sunflagsteel.com

Ruddhshil Chandan Meshram, E-mail: sbi.10152@sbi.co.in Mobile No. 7391816901

(With reference to Sale Notice dated 16.08.2025 for sale of property under SARFAESI Act) Il concerned parties and public in general, please refer our e-auction Sale Notice dated 16.08.2029 in respect to property consisting of factory land & Building along with Plant & Machineries situated at S.No.33/1 mouza Takalkheda Tq-Maregaon, Dist. Yavatmal **(Borrower M/s Tara Cotgin Pvt. Ltd.)**. Thi

e-auction notice is also published in daily 'Indian Express and Lok Satta' dated 17.08.2025. While preparing the aforesaid Sale notice, it is inadvertently left to be mentioned the dues of GS Department on aforesaid property. For that purpose, the below mentioned reference of dues of G Department shall be read with the aforesaid sale notice

There is encumbrance in respect of dues of **Rs.2,89,49,660/-** of GST department on the aforesain property known to the Bank. The property is being sold with all encumbrances, known or unknown t

the Bank.

All other contents/terms and conditions of the aforesaid e-auction notice are remains unchanged. Sd/- (Authorised Officer) State Bank of India Date : 29/08/2025,

Stressed Asset Recovery Branch, Nagpu



Gala no.3, Ground Floor, Udyog Bhawan, Opp Collector Office, District Chandrapur MS PIN Code 442401 टेलीफोन/TELE (07172) 254518 255318 ई-मेल/e-mail zmchandrapur@mahabank.co.in Date: 28.08.2025

Ax36/CZ/ATM Premises/2025-26

Premises required for ATM Bank of Maharashtra requires two ATM premises for commercial use, suitabl

Indira Nagar entrance railway crossing area, along with adequate parking space and othe Possible Venue: 1. Bengali Camp (within 100 meters area), Mul Road, 80-100 sq ft

constructed with RCC, within 100 meters of Bengali Camp, Mul Road, Chandrapur, and at

		Chandrapur – 442401,	00-100 54.11.
		Indira Nagar Entrance Railway Crossing Area, Mul Road, Chandrapur – 442401	80–100 sq. ft.
1	"In	terested persons having clear ownership of the property sh	ould submit thei

applications in the prescribed format (available at Bank of Maharashtra, Lohara Branch), duly filled, to Bank of Maharashtra, Lohara Branch by 14-09-2025. The Bank reserves the right to accept or reject any one or all proposals without

Intermediaries (brokers) are kindly excused The ATM premises should comply with the following terms and conditions

1. The designated area for the ATM should be 80-100 sq. ft

2. The ATM premises should be on the ground floor 3. The ATM premises should be ready for possession with 3 walls + 1 shutter.

By order Bank of Maharashtra

U GRO

U GRO Capital Limited 4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070 CAPITAL

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET(S) ["SECURED ASSET(S)"] UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 3 AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Secured Asset(s) mortgaged / charged to **U GRO** Capital Limited ("Secured Creditor"), the possession of which has been taken by the authorised officer of Secured Creditor, will be sold on "As is what is" and "As is where is and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization of amount, due to Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s mentioned herein below. The Reserve Price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below: Details of Borrower(s)/ Details of

Guarantor(s)	Demand Notice				
1. Umiyashankar And	13(2) Date of Notice:	Reserve Price	Rs. 15,350,000/-		
Company 2. Kanhaiyalal	5-Mar-25	EMD	Rs. 1,535,000/-		
Uttamchand Amesar		Last date of EMD Deposit	3/10/2025		
3. Reena Kanhaiyalal	Outstanding	Date of Auction	4/10/2025		
Amesar	Amount:	Time of Auction	11 AM to 01 PM		
4. Neeraj Kanhaiyalal Amesar	Rs. 1,12,72,652.48/-	ls. 1,12,72,652.48/-	Rs. 1,00,000/-		
Loan Account Number: UGNGPSS0000034922	as on 5-Mar-25	Tro. 1,00,000			
Description of Secured Asset(s): All that piece and parcel of the land bearing of Mouza Nag-					
our Ward No. 39 Sheet No. 142 City Survey No. 154 House No. 38 Total admeasuring					

479.69sq.mtrs. there on constructed R.C.C. superstructure Known and styled as at the land ogether with undivided proportionate 3.59% of share and interest on "MADHAVLEELA" Com prising Block No. FF-6 situated at First floor in having Build up Area total admeasuring 569.00sq.ft. (52.86sq.mtrs.) Tahsil & Dist -Nagpur EAST - Road WEST - House of Shantila Chunilal NORTH - M/s Jugal Kishor Kailash Chandra's House SOUTH - Road For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in U GRO Capita

imited/Secured Creditor's website. i.e. www.ugrocapital.com or contact the undersigned a authorised.officer@ugrocapital.com For UGRO Capital Limite



Department- Mumbai, Ground Floor, 'C' Building Chitrapur Co- Operative, Housing Society, Pandurano Marg, 27 th Road, Bandra West, Mumbai - 400050 Email: ro1001@sib.co.in Date: 09.04.2025

The South Indian Bank Ltd, Collection and Recovery

Ref: MUM/REC/MSME/07/2025-26

1)M/s J.S Transport Corporation [A partnership firm represented by its

partners] Shop No: 102, Heera Complex, Near Telephone Exchange SQ, Nagpur Maharashtra-440008 2)Mr.Boney Singh Sidhu, [Partner- M/s J.S Transport Corporation], S/o Harbans Singh Sidhu, Plot No: 273, CA Road, Opp Dr. Bondre Clinic, Chhapru Nagar, Bhandewadi, Bagadganj, Mauda, Nagpur, Maharashtra-440008

3) Mr.Hari Singh Sidhu @ Mr.Harisingh H Sidhu [Partner- M/s J.S. Transport Corporation], S/o Harbans Singh Sidhu, Plot No: 273, CA Road, Opp Dr. Bondre Clinic, Chhapru Nagar, Bhandewadi, Bagadganj, Mauda,

Nagpur, Maharashtra-440008 4) Mr.Toney Harbans Singh Sidhu [Partner- M/s J.S Transport Corporation], S/o Harbans Singh Sidhu, Plot No: 273, CA Road, Opp Dr. Bondre Clinic, Chhapru Nagar, Bhandewadi, Bagadganj, Mauda, Nagpur, Maharashtra-440008

Sub:-Notice issued in terms of Section 13(8) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act

2002 read with Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. As you are aware, the Authorised Officer of the Bank has taken symbolic possession of asset described in the Schedule herein below in terms of Section

13(4) of the subject Act on 26.03.2025 in connection with the outstanding dues payable by you to Nagpur branch of the bank. The amount due from you to the Bank is Rs.16,72,09,691.96 (Rupees Sixteen Crore Seventy Two Lakhs Nine Thousand Six Hundred Ninety One and Paise Ninety Six Only) as on 08.04.2025 with further interest and costs AND WHEREAS, the borrower/co-obligant/guarantor has failed to pay the amount

due to the bank even after taking possession of the schedule property, notice is hereby given that the assets described in the Schedule herein below will be sold by inviting tenders/ by public auction/ by Private Treaty in accordance with the relevant provisions of the SARFAESI Act and its Rules. The date and time of auction shall be informed through a separate sale notice as

per the provisions of the SARFAESI Act, and the property would be sold to the person who offers highest bid amount Hence, in terms of the provisions of the SARFAESI Act and the Rules made

thereunder, this notice is issued to enable you to discharge the amount due to the bank and redeem the secured asset within 30 days from date of receipt of this notice and before the publication of sale notice mentioned supra Yours faithfully **AUTHORISED OFFICER**

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES Sr No

All the piece and parcel of land bearing NIT leasehold Plot No.48, admeasuring about 14300 Sq ft. (1328.51 Sq Mtr.) as per NIT lease deed and as per city survey records it is 1381.30 Sq Mtr. of area along with building, shed

and all other constructions, improvements, easementary rights existing and appurtenanat thereon situated at Khasra No. 261, bearing Sheet No. 28/155, CRS Sec III Scheme NIT Lakadganj layout / precinet Nagpur, City Survey No.112, Ward No.23, within the limits of N.M.C Tahsil and District Nagpur and owned by Mr. Hari Singh Sidhu and Mr. Boney Singh Sidhu; more fully described in Indenture of Lease No.564 dated 04.04.1997 of SRO Nagpur-3, Relinquishment Deed 5522 dated 31.07.2023 of SRO Jt. Nagpur City No: 6 and Correction Deed No.5641 dated 07.08.2023 of SRO Jt Nagpur City No:6 and bounded as follows (as per deed of Indenture of Lease No. 564): North Road East : Plot No.49 South : Road West : Plot No.46, 47 All that piece and parcel of Plot No. 84 admeasuring about 1073.91 Sq Mt i.e.11559.56 Sq ft along with buildings, being the portion of land out of entire

area of scheme admeasuring about One Lac Sq Mtr, being Survey No.56/1, 56/6, 56/7, 56/8 and 56/9 in all admeasuring about 10 Hectors, Mauza: Kapsi (Kh.), P.H No.35, along with tin Shed admeasuring about 2500 Sq ft. and compound wall all other constructions, improvements, easementary rights existing and appurtenanat thereon situated at Umiya Audhyogik Sahakari Vasahat, Nagpur, Kapsi (Kh), Tahsil Nagpur (Rural) and District : Nagpur and owned by Mr. Hari Singh Sidhu, Mr.Boney Singh Sidhu & Mr. Toney Harbans Singh Sidhu;more fully described in Deed of Assignment of Lease Hold Rights No. 4327 of 2006 dated 30.07.2006 (registered on 31.08.2006) of SRO Nagpur(Gramin) and Lease Deed no: 4722 dated 07.06.1999 of SRO Nagpur-1 and bounded as follows(as per the deeds): North: Plot No.86 East: Plot No.85 South: Layout Road West: Layout Road All that piece and parcel of land being Plot No.17 admeasuring about 154.68 Sq.mts as per title deed and 148.30 Sq.mtrs per R/L along with building

having Municipal House No: 1285/17 and all other constructions, improve ments, easementary rights existing and appurtenanat thereon situated in Khasra No: 36/23, Mouza Takli Sim, PH No: 7,City Survey No.112, Sheet no: 79, Village: Nagpur, Taluka Nagpur within the limits of Nagpur Municipal Corporation, Nagpur Improvement Trust ,District: Nagpur and owned by Mr. Toney Harbans Singh Sidhu; more fully described in Sale Deed no: 7025/2019 dated 22.10.2019 of SRO Nagpur_City No.2 and bounded as follows(as per the deed): North: Open Land East: Plot No.18 South Road West : Plot No.16

• [Schedule immovable properties SI no: 1 and 2 are general security to credit limits sanctioned in the account of M/s. Gagan Enterprises and the bank reserves its right to proceed against the above properties for said liabilities as WWW.INDIANEXPRESS.COM

THE INDIAN EXPRESS, SATURDAY, AUGUST 30, 2025

SUNFLAG STEEL CIN: L27100MH1984PLC034003

SUNFLAG IRON AND STEEL COMPANY LIMITED Regd. Office: 33/1, Mount Road, Sadar, Nagpur · 440 001, MH, IN Tel No.: 0712-2524661 | Fax: 0712-2520360 | E-Mail: investor@sunflagsteel.com

Website: www.sunflagsteel.com INFORMATION REGARDING 39™ ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD

THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC')/OTHER AUDIO- VISUAL MEANS (OAVM) Notice is hereby given that the 39th Annual General Meeting (AGM) of the Members of SUNFLAG IRON AND STEEL COMPANY LIMITED will be held on Friday, the 26" day of September, 2025 at 12.00 PM (IST) through flow Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") in this regard, to transact the business that will be set forth in the Notice of AGM.

In compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the 39th Annual Report for the Financial Year 2024-25 and Notice of the

39° AGM will be sent in electronic mode to Members whose e-mail addresses are registered with RTA/ Company/ Depository Participant(s) and the same will also be available on the website of the Company www.sunflagsteel.com, Stock Exchanges viz BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and or website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.e.voting.nsdl.com

Manner to register/update email address and Mobile: Members holding shares in Demat mode, can get their Email ID and Mobile no. registered by contacting their respective Depository Participant ("DP").

Members holding shares in physical mode can get their Email ID and Mobile no. registered by sending a request in the Form ISR-1 to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) - Bigshare Services Private Limited, at the email id investor@bigshareonline.com/ address mentioned below. E-voting: The Company will be providing facility of remote e-Voting to all its members to cast their votes on all the resolutions which

will be set out in the Notice of 39th AGM. Members have the option to cast their vote on any of the resolutions using remote e-voting facilities or e-voting facility during 39th AGM. Procedure for e-voting will be provided in the Notice of 39th AGM. Dividend: Members may note that the Board of Directors at its meeting held on May 27, 2025, has recommended a final dividence of ₹0.75 (7.5%) per equity share of the face value of ₹10/- each for the financial year ended 31" March, 2025, subject to approval of the Members at the ensuing 39" AGM. The final dividend, if approved, will be paid on or after 30" September, 2025, through prescribed modes, to those Members whose names appear in the Register of Member as on the Record Date i.e. 12th September 2025. To avoid delay in receiving dividend, Members are requested to update their KYC and Bank Mandates with their depositories (where shares are held in dematerialized mode) and with the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) (where shares are held twiner shales are neutrification and in physical mode) to receive the dividend directly into their Bank Account.

The Income-tax Act, 1961, ("the IT Act") as amended by the Finance Act, 2020, mandates that dividend paid or distributed by a Company on or after April 1, 2020 shall be taxable in the hands of the Members. The Company shall therefore be required to deduct tax at source (TDS) at the time of making the payment of final dividend in accordance with the provisions of the IT Act.

The detailed tax rates, documents required for availing the applicable tax rates are provided on the website of the Company at https://sunflagsteel.com/investor-relations. The Members are requested to submit relevant documents in accordance with the

applicable provisions of the Income Tax Act, 1961 at tds@blgshareonline.com on or before 19th September, 2025. No communication would be accepted from members after 19th September, 2025, regarding tax-withholding matters. Members are requested to address all correspondence, including dividend-related matters, to Bigshare Services Private Limited by e-mail at tds@bigshareonline.com and/or to Company at investor@sunflagsteel.com.

Change of Information/Bank Mandate: The Members holding Equity Shares in physical form are requested to notify or update any

change in their Registered Address, Bank Mandate e.g. Name of Bank, Branch Address, Account Number, MICR and IFS Code in the Form ISR-1 to the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at investor@bigshareonline.com and/or the Company or to their respective Depository Participants (DP), if the Shares are held in Demat form.

The above information is being issued for the benefit of all the Members of the Company.

The Members may contact the Company's Registrar and Transfer Agent - M/s Bigshare Services Private Limited, Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai - 400093, MH, IN. Phone +91 22 6263 8200 (100 Lines) E-mail: investor@bigshareonline.com

> For SUNFLAG IRON AND STEEL COMPANY LIMITED CS Ashutosh Mishra Head Company Secretary Membership No. ACS-23011

> > सिडिकेट Syndicate

SATYAJIT RAY FILM & TELEVISION INSTITUTE, KOLKATA (Deemed to be University under Ministry of Information & Broadcasting, Govt. of India)

SRFTI/RECTT./2025-26/006

Date: 29.08.2025

Place : Nagpui

EMPLOYMENT NOTICE Satvaiit Ray Film & Television Institute, Kolkata invites applications

from the citizens of India for engagement on contract basis:

SI.No.	Name of the Position	Remuneration (consolidate per month	
1)	Academic Consultant (UGC)	Rs.99,000/-	
2)	Administrative Consultant (UGC)	Rs.99,000/-	

For details, log on to www.srfti.ac.in CBC 22107/12/0015/2526

MANAPPURAM HOME FINANCE LIMITED MANAPPURAM HOME

Regd Office: IV/470A (OLD) W/638A (NEW) Manappuran House Valapad Thrissur, Kerala 68056: Corp Office: Manappuran Home Finance Limited, Third Floor, Unit No. 301 to 315, A Wing, 'Kanakla Wall Street', Andherl-Kurla Road, Andherl East, Mumbal-400093, Maharashira.

DEMAND NOTICE

Thereas the Authorized Officer of Manappuram Home Finance Ltd., having our registered office at IV/470A (old) w/638 new), Manappuram House, Valagad, Thrissur, Kerala-680567 and branches at various places in India (hereinath effered to as "MAHOFIN") is a Company registered under the Companies Act, 1956 and a Financial Institution within the learning of sub-clause (iv) of clause (in) of sub-section (f) of Section 2 of the Securitization and Reconstruction and continuous and the seconstruction and the seconstruction and continuous and the seconstruction ana

sor	the notices with further interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served up some of them for various reasons. That in addition thereto for the purposes of information of the said borrowe enumerated below, the said borrowers are being informed by way of this public notice.						
Si No	Name of the Borrower Co-Borrower/ LAN/Branch	NPA Date	Date of Notice sent & Outstandir Amount				
1	Saeedabi Shaikh Ahemad, Shaikhahemad Shaikh Idris, Shekhzubair Shekh Ahemad/ MHL00500032847 /Akola	House Property no.326 total admeasuring 1660 sq.ft. with construction within the limits of Grampanchayat Kawathal Tq. Sangrampur Dist. Akola, MAHARASHTRA - 444201. East-Road , West-Mr.Shaikh Murad Shaikh Salim , South-Mr.Shaikh Musa Shaikh Esa, North-Road	2025	15-07-2025 & Rs.413482/-			
Mod	Notice is therefore given to the Borrowers / Co Borrowers, as mentioned berein above, calling upon them to ma						

Notice, is therefore given to the Borrowers / Co-Borrowers, as mentioned herein above, calling upon them to make payment of the total outstanding amount as shown herein above, against the respective Borrower / Co-Borrower, within 50 days of publication of this notice. Failure to make payment of the total outstanding amount together with further interes by the respective Borrower/ Co-Borrower, MAHOFIN shall be constrained to take u/s 13(4) for enforcement of securing interest upon properties as described above, steps are also being taken for service of notice in other manners as prescribed under the Act and the rules made hereunder, You are put to notice that the said mortgage can be redeemed upon payment of the entire amount due together with costs, charges and expenses incurred by MAHOFIN at any time before the date of publication of notice for public auction or private treaty for transfer by way of sale, as detailed in Section 13(8) of the SAFFAESI Act.

Take note that in terms of S- 13 (13) of the SAFRAESI Act, you are hereby restrained from transferring and/or dealing with the Secured Properties in any manner by way of sale, lease or in any other manner

Bate: 30/08/2025 | Place: Maharashtra

CUB

CITY UNION BANK LIMITED **Credit Recovery and Management Department**

Administrative Office: No.24-B. Gandhi Nagar. nbakonam - 612 001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in, Phone: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 The following property/ies mortgaged to **City Union Bank Limited** will be sold in Re-Tender-cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recover of a sum of Rs.3,69,36,754/- (Rupees Three Crore Sixty Nine Lakh Thirty Six Thousand Seven Hundred and Fifty Four only) as on 14-04-2025 together with further interest to be charged from 15-04-2025 onwards, other expenses and any other dues to the bank by the Borrowers / Guarantors No.1) M/s. Wahld Trading Corporation, No.241 B, Mirza Lane, Khadan Behind Umrer ST Bus Stand, CA Road, Nagpur - 440018. No.2) Mr. Mohammad Master, S/o. Sheikh Abdeali Master, Opposite Dr. Zahid Fidvi, Nagpur - 440018. Also at Mr. Mohammad Master, S/o. Sheikh Abdeali Master, Babla Tower, Behind Umrer Bus Stand. 241 B. Mirza Lane, Khadan CA Road, Nagpur - 440018, No.3) Mrs. Naheed Muzaffar Hussain (Legal Heir of Late Muzaffar Hussain), W/o. Late Muzaffar Hussain, Sial Layout, 7, Takli Feeder Road, Katol Road, Nagpur, Nagpur Urban, Nagpur - 440018. No.4) Mr. Murtaza Muzaffar Hussain (Legal Heir of Late Muzaffar Hussain), S/o. Late Muzaffar Hussain, Sia Layout, 7, Takli Feeder Road, Katol Road, Nagpur, Nagpur Urban, Nagpur - 440018. Immovable Property Mortgaged to our Bank Schedule - A : (Property Owned by Late Muzaffar Hussain) (Now Represented by

Mrs. Naheed Muzaffar Hussain & Mr. Murtaza Muzaffar Hussain as His Legal Heirs) All that Piece and Parcel of Land Admeasuring 251.45 Being Portion of City Survey No.467 Totally Ad-measuring 535.5 Sq.Mtr. (5764.12 Sq.Ft.), Sheet No.162 of Khasra No.16/22 Mouza, Nagpur. Along with the temporary Structure Standing thereupon, Admeasuring 9.29 Sq.Mts. Bearing Nagpur Municipal Corporation House No.159/A/1, In Ward No.35 uated at Mirza Galli, Khadan, Nagpur which includes an Area of 62.3 Sq.Mtr. from and ou of the common area of 124.6 Sq. Mtrs. The Plot Boundaries are as Under: East - Daga Hospita Compound, West - Common Area and thereafter House of Shri. Chhotu, North - Common Area and thereafter Land of Mr. Akbar, S/o. H. Kottawala, South - Open Land Reserve Price: Rs.2.20.00.000/-(Rupees Two Crore Twenty Lakh only) **RE-AUCTION DETAILS**

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale City Union Bank Limited, Nagpur Branch,

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally

and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself / herself. (2) The

intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited

46, Ground Floor, Amena Patel Manzil, Sevasadan Square, Central Avenue Road, 20-09-2025 Nagpur - 440018. Telephone No.0712-2720033. Cell Nos.9371094699, 8925964908 Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale :

Nagpur Branch, 46, Ground Floor, Amena Patel Manzil, Sevasadan Square, Central Avenue Road, Nagpur - 440018. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tende Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact **Telephone No.0712-2720033**, **Cell Nos. 9371094699**, **8925964908**. (5) The property/ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whatever-there is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auctior among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bild. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on

completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation or sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shal bear the charges / fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or eject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever Place : Kumbakonam, Date : 28-08-2025

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287, none No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com

Authorised Officer

(1) IDBI BANK

Address: IDBI Bank Ltd, NPA Management Group, 1st Floor, Salasar Prestige, Plot No. 1/A, Off WHC Road, Dharampeth, Nagpur - 440010, Maharashtra

APPENDIX IV [RULE 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction o inancial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued the demand notices calling upon the orrower/mortgager/guarantors to repay the amount mentioned in the notice being Further loans within 60 days from the date of eciept of the said notice. he borrower/mortgager and guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below, in exercise of powers conferred on

im/her under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.The borrower and mortgager in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Ltd., for an amount mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeer

No.	Borrower	Demand Notice	Amount Due	e Description of Property	
1.	1. Mr. Dewanand Baburao Purankar and Mrs. Sarita Dewanand Purankar Dewanand Purankar Dewanand Purankar 26.08.2025 10.04.2025 for respective loans and other charges thereon.		Thirty Eight Lakh Fifty One Thousand Three Hundred Eighty Four Only) plus Liquidating damages & Further interest with effect from 10.04.2025 for respective loans and	All that piece and parcel of Apartment No B8-B-402 on fourth floor in Block No B8 building no B, having carpet area admeasuring about 68.38 sq mtr, built up area about 64.20 sq mtr and super built up area 98.72 sq mtr together with 0.326% undivided proportionate share and interest in land (inclusive all utility areas) in the cluster known as "Yashoda" being a portion of "Vrindavan" on land bearing Plot no 6 comprising out of Survey no 248, 257/2, 258/1-G & 258/1-K, 258/2 P.H no 42 in Mouza-Jamtha, Tal & Dist- Nagpur in the state of Maharashtra which bounded as follows: On the East by: Tower A, On the West by: Apartment no B8-B-403, On the North by: Apartment no B8-B-401, On the South by: Road. Together with undivided share in land and all and singular the structures thereon, both present and future.	
2.	Morten Impex through Prop. Smt. Lakshmi Premnath Jaiswal	19.05.2025 Date of Possession 26.08.2025	Rs. 46,65,363/- (Rupees Forty Six Lakh Sixty Five Thousand Three Hundred Sixty Three Only) plus Liquidating damages & Further interest with effect from 02.03.2025 for respective loans and other charges thereon.	All that piece and parcel of land bearing Plot no A-12/20 in the Butibori Industrial Area of Mouza- Bidganeshpur within the limits of Gram Panchayat Bidganeshpur admeasuring 540 sq mtr together with constructed structure of built up area 360 (FSI 0.66) sq mtr or thereabouts and bounded as per the Building Completion Certificate issued by Executive Engineer, MIDC, Division No I, Nagpur vide its letter no DB/BCC/C-78877/of 2015 dated 11/09/2015 , Tahsil- Hingna & Dist- Nagpur and bounded as follows: On the East by: Plot No A-12/11, On the West by: Road, On the North by: Plot No A-12/19, On the South by: Plot No. A-12/21 Together with undivided share in land and all and singular the structures and erections thereon, both present and future.	
3.	Mr. Sanjay Digambar Bhiman and Mrs. Jyoti Sanjay Bhiman	23.06.2025 Date of Possession 26.08.2025	Rs. 18,43,001/- (Rupees Eighteen Lakh Forty Three Thousand One Only) plus Liquidating damages & Further interest with effect from 10.04.2025 for	The undivided 0.369% share and interest in all that piece and parcel of Non Agricultural Land 9674.716 sq mtr net plot area (actual plot area 9538.604 sq mtr)being the portion of the entire land bearing Khasra/Survey No. 43/2 of Mouza- Gotalpanjari, P.H. no 38-A together with the entire RCC superstructure comprising Apartment no 406 of carpet area about 39.50 sq mtr alongwith terrace area 4.29 sq mtr on the Fourth floor in TYPE-1(BLOCK-B) of	

केनरा बैंक Canara Bank

Date: 30-08-2025,

ASSET RECOVERY MANAGEMENT (ARM) BRANCH Plot No 32, First Floor, Corporation Colony, North Ambazari Road, Near to Lad Metro Station, Gandhi Nagar, Nagpur - 440010 (Maharashtra)

Shankarpur-Gotalpanjari Road

the building constructed thereon and known as "KASTURI NAGAR" situated at village-Gotalpanjari Dist-Nagpur which bounded as

ollows: On the East by: Khasra No. 43/1 & School, On the West by

Chasra No. 42, On the North by: Khasra No. 44, On the South by:

Together with undivided share in land and all and singular the

Authorised Officer

tructures and erections thereon, both present and future.

Email: cb6820@canarabank.com Phone – +91 9271071694 E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and

other charges thereon

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is" "As is what is" and "Whatever there is" condition on 30/09/2025 between 11.00 A.M. To 12.00 P.M. for recovery of below mentioned dues of the Canara Bank, from respective borrower/guarantor mentioned below (There are no encumbrances to the knowledge of the Bank) F-AUCTION DATE 30/09/2025 RETWEEN 11 00 A M TO 12 00 P M & EMD DATE 29/09/2025

	E ACCION DATE 30/ 03/ 2023 DETRIER 11.00 A.M. 10 12.00 F.M. 0 EMB DATE 23/ 03/ 2023						
Sr. No.	Name and Address of the Borrowers/ Gurantors	Properties	Symbolic/ Physical	Reserve Price (Rs.) EMD (Rs.)	Amount O/s Liability (Rs.)	Bid Submission Date	
1	Borrower: M/s Patil Poultry Farm Prop. Mr Dhananjay Hemant Baraskar, 1 Address- Gat No 50 At Post Murti Taluka- Motala Buldana, Maharashtra-443103 2 Address- Shikshak Colony Jijamata Nagar Near Shiv Sai Convent Buldhana, Maharashtra-443001 2. Co-Borrower-Mrs Namrata Hemant Baraskar Shikshak Colony Jijamata Nagar Near Shiv Sai Convent Buldhana, Maharashtra-443001	Admeasuring 51.35 sq mtr on First Floor, Plot no 1, Survey No. 267, Arnav Plaza, Samta Chowk, Sai Nagar, Mz- Sagwan, Taluka & District Buldhana. Boundaries of the Flat: East- Flat No. A-6. Wes t-Flat No.	SAIIINOIIC	Rs. 13,50,000/- Rs. 1,35,000/-		On or before 29/09/2025 Till 5.00 P.M.	
	detailed terms and conditions of the sale please refer the The						

9892219848/ 8160205051, Email: support.BAANKNET@psballiance.com/support.ebkray@procure247.com)." or may contact Chief Manager ARM Branch Nagpur of Canara Bank-Contact No. 9271071694) during ofice hours on any working day. **Authorized Officer** Date: 29/08/2025

Place: Nagpur Canara Bank



Registered Office: Sri Towers, Plot No. 14A, South Phase, Industrial Estate

Guindy, Chennai - 600 032, Tel.: +91-44-48524666 Admin. Office: Plot No. 48, Neco Chambers, Sector 11, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614,

Tel.: +91 022 4115 5900/4155 1100 Branch Office: Ghule Complex 2nd Floor, Infront Of Panchayat Samiti. Khamgaon - 444303

Authorized Office: 2nd Floor. Chandak Tower In Front Of Government Girls High School Court Road Camp Amravati 444602 Website: www.shriramfinance.in **DEMAND NOTICE**

Demand Notice u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial **Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002**

1) Mr. Ravindra Vitthalrao Ingle R/O-Anjali Tea Cold drink, Jalna Road Deulgaon Mahi. Ta Deulgaon Raja Dist Buldhana

443206 (Borrower/ Mortgagor), 2) Mrs. Jijabai Ravindra Ingle, R/O- Deulgaon Mahi. Ta Deulgaon Raja Dist Buldhana.

443206. (Guarantor) 3) Mr. Kailas Shripath Ugale R/O- Deulgaon Mahi. Ta Deulgaon Raja Dist Buldhana. 443206 (Guarantor), Shriram Finance Ltd. ("SHRIRAM CITY UNION FINANACE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" has changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30-11-2022 Vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.) / Secured Creditor disbursed loan to the borrower, loan account no. - CDBULTF1702170001., borrower, Guarantor and legal heir No. 2nd & 3rd committed default in repayment of

loan, hence the loan account is classified as a NPA on 30/11/2019. The Secured Creditor issued Demand Notice under section 13 (2) of SARFAESI Act-2002 by Registered post A. D. on 31/07/2025 calling upon the defaulter to repay the outstanding amount of Rs. 24,87,589.00/-(Rupees Twenty Four Lakh Eighty Seven Thousand Five Hundred Eighty Nine Only) till 26/07/2025 with future interest etc.

The borrower and guarantors are called upon to pay 24,87,589.00/-(Rupees Twenty Four Lakh Eighty Seven Thousand

Five Hundred Eighty Nine Only) together with interest from 26/07/2025 to comply within 60 days from the date of notice failing which Secured Creditor will be constrained to exercise its rights of enforcement of security interest as against the secured assets given in the schedule hereunder in terms of Section 13 (13) of SARFAESI Act 2002, the borrower

Guarantors shall not transfer the secured assets from the date of receipt of the notice without prior consent of Secured Creditor. **SCHEDULE**

Mortgagors Name: - 1) Mr. Ravindra Vitthalrao Ingle R/O-Anjali Tea Cold Drink Jalana Road Deulgaon Mahi.

The specific details of the assets in which security interest is created are enumerated hereunder-

Mortgaged Assets: - SCHEDULE OF THE PROPERTY

Ta-Deulgaon Raia Dist Buldhana 443206

2582 (new), 2185 (old) of Mouza- Deulgaon Mahi, Situated at- Ward no. 6, Deulgaon Mahi, within the limits of

Grampanchayat Deulgaon Mahi, Tal. Deulgaon Raja, Dis. Buldhana and is bounded as under

On the East :

On the South : 20 Feets wide Road

Sd/-**Authorised Officer** Place :- Buldhana Shriram Finance Ltd.

NAGPUR

On the West : Property of Mrs. Sandhyabai Bhorje

On the North

Date :- 19-08-2025

Immovable Property i.e. House admeasuring 92.14 Sq. Mtrs., constructed on the Land, admeasuring-101.20.00 Sq. Mtrs., (as per sale deed), (as per N.A. order 100.00 Sq. Mtrs.), being the portion of entire land Survey No. 125/2, Property No.

10 Feets wide Road

Property of Mr. Dilip Shingne

आयटी, संरक्षण क्षेत्रातील कंपन्यांची गुंतवणूक

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपुर: आयटी क्षेत्रात कार्यरत क्वाँटा सिस्टीम टेक्नॉलॉजिज आणि संरक्षण शस्त्रास्त्र उत्पादनातील जेएसआर डायनॅमिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड या दोन कंपन्यांना मिहानमधील विशेष आर्थिक क्षेत्रामध्ये (सेझ) जागा देण्यात आली आहे. लवकरच या संदर्भातील करार पूर्ण होऊन युनिट कार्यान्वित होतील, असे सांगण्यात येत आहे.

मिहान हा भारत सरकार आणि महाराष्ट्र सरकारचा प्रकल्प आहे. हा प्रकल्प येथील डॉ. बाबासाहेब

विमानतळाभोवती विकसित करण्यात येत आहे. मिहान परिसर सेझ आणि नॉन सेझ अशा दोन भागांमध्ये विभाजित आहे. सेझमध्ये अधिकाधिक गुंतवणुक यावी, यासाठी सातत्याने प्रयत्न सुरू आहेत. लहान-मोठ्या कंपन्यांना गुंतवणुकीसाठी आकर्षित करण्यात येत आहे. याअंतर्गत नुकतीच क्वाँटा सिस्टीम टेक्नॉलॉजिजला ३.२८ एकर तर जेएसआर डायनॅमिक्स प्रायव्हेट लिमिटेडला ४.६२ एकर जागा देण्यात आली आहे. क्वाँटा सिस्टीम टेक्नॉलॉजिजचे नागपूर आणि पुणे येथे

कार्यालय आहे. ही आयटी कन्सल्टिंग कंपनी आहे. तसेच स्टाफिंग सोल्युशन्समध्ये काम करते. या गुंतवणुकीच्या माध्यमातून १०० जणांना रोजगार मिळणार आहे. तर जेएसआर डायनॅमिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड ही कंपनी एरोस्पेस आणि संरक्षण उत्पादनांमध्ये कार्यरत आहे. या उत्पादनांची डिझाईन, निर्मितीचे काम कंपनी करते. या कंपनीच्या गुंतवणुकीमुळे ५०० जणांना रोजगार मिळणार आहे, अशी माहिती महाराष्ट्र एअरपोर्ट डेव्हलपमेंट कंपनीद्वारे (एमएडीसी) देण्यात आली.

नागपूर दिनांक

'मल्टी स्किल्स टेक्निशियन' अभ्यासक्रम २५ विद्यार्थ्यांकडून पूर्ण

वाहननिर्मिती क्षेत्रातील कंपन्यांमध्ये रोजगार मिळणार

लोकसत्ता खास प्रतिनिधी

नागपूर: राष्ट्रसंत तुकडोजी महाराज नागपुर विद्यापीठात शिक्षण घेणाऱ्या २५ विद्यार्थ्यांनी मल्टी स्किल्स टेक्निशियन (ऑटो इलेक्ट्रिशियन) हा कौशल्ययुक्त अभ्यासक्रम पूर्ण केला आहे. विद्यापीठात आजीवन अध्ययन व विस्तार विभागाच्या माध्यमातून सुरू असलेल्या परम स्किल ट्रेनिंग इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रशिक्षण केंद्रातील २५ विद्यार्थ्यांना प्रभारी प्र-कुलगुरू डॉ. सुभाष कोंडावार व कुलसचिव डॉ. राजू हिवसे यांच्या हस्ते प्रमाणपत्र

वितरित करण्यात आले. प्र-कुलगुरू कक्षात आयोजित या कार्यक्रमाला विज्ञान व तंत्रज्ञान विद्याशाखा अधिष्ठाता डॉ. उमेश पलीकुंडवार, आजीवन अध्ययन व

निःशुल्क प्रवेशास पात्रता

बारावी ते पदवीमधील कोणत्याही शाखेच्या, कोणत्याही अभ्यासक्रमाच्या विद्यार्थ्यास कौशल्य प्राप्त करून देणाऱ्या अभ्यासक्रमास निःशुल्क प्रवेश मिळणार आहे. यामध्ये ३ महिन्यांचे कौशल्य अभ्यासक्रम शिकवले जाणार आहेत. प्रथम टप्प्यात मल्टी स्किल टेक्निशियन (ऑटो इलेक्ट्रिशियन) हा अभ्यासक्रम शिकवला जात आहे. त्यानंतर टप्प्याटप्प्याने डेटा सायन्स, इंडर्सट्रयल ऑटोमेशन, कृत्रिम बुद्धिमत्ता, नर्सिंग असे आजच्या युगात नोकरीसाठी उपयुक्त अभ्यासक्रम सुरू केले जाणार आहेत.

विस्तार विभाग प्रभारी संचालक डॉ. समित माहोरे, रोजगार व प्रशिक्षण अधिकारी डॉ. भूषण महाजन, परम स्किल ट्रेनिंग इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडचे प्रकल्प प्रमुख दीपक पवार, प्रशिक्षक प्रणय मते, रोजगार अधिकारी राम गडेकर, केंद्र संचालक अनुशिका सोमकुंवर, केंद्र सहसंचालक अभिषेक तांडेकर यांची प्रामुख्याने उपस्थिती होती.

विद्यापीठात आजीवन अध्ययन

व विस्तार विभागाच्या माध्यमातून सुरू असलेल्या प्रशिक्षण केंद्रातून मल्टी स्किल टेक्निशियन (ऑटो इलेक्ट्रिशयन) हा २४० तासांचा १० श्रेयांक असलेला अभ्यासक्रम पूर्ण करणाऱ्या विद्यार्थ्यांना पुणे येथील टाटा मोटर्स (पॅसेंजर व्हेईकल), एझामी इंडिया तसेच महिंद्रा मोटर्स आदी कंपन्यांमध्ये रोजगार मिळण्याची संधी प्राप्त झाली

मूळ दस्तऐवज उपलब्ध नाही म्हणून दुय्यम पुराव्याची परवानगी देता येत नाही

उच्च न्यायालयाचे महत्त्वपूर्ण निरीक्षण

नागपूर : मूळ दस्तऐवज उपलब्ध नाहीत किंवा सापडत नाहीत असे सांगुन आणि त्याबाबत शपथपत्र न देता भारतीय साक्ष अधिनियम, २०२३ अंतर्गत दुय्यम पुराव्याला परवानगी देता येणार नाही, असा महत्त्वाचा निर्णय मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठाने अलीकडेच एका प्रकरणात दिला. न्या. प्रफुल्ल खुबाळकर यांच्या खंडपीठाने हिंदुस्थान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचपीसीएल) यांनी दाखल केलेली याचिका फेटाळून, केंद्रीय औद्योगिक न्यायाधिकरणाचा (सीजीआयटी) आदेश कायम ठेवला. एचपीसीएलने शिस्तभंग कारवाईतील एका प्रकरणात चार

करण्याची परवानगी मागितली होती. मुळ दस्तऐवज उपलब्ध नाहीत अथवा शोधता येत नाहीत, असे कंपनीने सांगितले होते. मात्र औद्योगिक न्यायाधिकरणाने ही मागणी नाकारली होती. त्याविरोधात कंपनीने उच्च न्यायालयात याचिका दाखल केली होती. आम्हाला सर्व पुरावे सादर करण्याचा अधिकार आहे. फोटोकॉपी आधीच रेकॉर्डवर आहेत, त्यामुळे यक्तिवाद कंपनीने केला. मात्र भारतीय साक्ष अधिनियमातील कलम ५८ व ६० चा दाखला देत न्यायालयाने हा फेटाळला. युक्तिवाद अधिनियमानुसार मूळ दस्तऐवज नष्ट, दस्तऐवजांबाबत दुय्यम पुरावा सादर हरवलेले किंवा अपवादात्मक

परिस्थितीमुळे न सादर करता येणारे असतील, तरच दुय्यम पुराव्याला परवानगी देता येते. याप्रकरणात कंपनीने मळ दस्तऐवज नष्ट झालेत किंवा हरवलेत, असे दाखवणारे कोणतेही पुरावे वा शपथपत्र सादर केलेले नाही, असे निरीक्षण न्यायालयाने नोंदवले. न्यायालयाने निर्णयात स्पष्ट केले की, मुळ दस्तऐवज तत्काळ उपलब्ध नाहीत किंवा सापडत नाहीत हा दावा व्यवस्थापनाकडेच मूळ दस्तऐवज असणे अपेक्षित आहे, असे म्हणत न्यायालयाने कंपनीची याचिका फेटाळली. याचिकाकर्त्याच्यावतीने ज्येष्ठ अधिवक्ता आर.बी. पुराणिक यांनी बाजू मांडली.

'ई-गव्हर्नन्स' मध्ये नागपूर जि.प.ला प्रथम पुरस्कार

नागपूर : १५० दिसांच्या ई -गव्हर्नन्स सुधारणा मोहिमेत नागपूर जिल्हा मुख्य कार्यकारी अधिकारी कार्यालयास राज्यात प्रथम क्रमांक प्राप्त झाला आहे. मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांच्या हस्ते मुख्यकार्यकारी अधिकारी विनायक महामुनी यांना प्रमाणपत्र देऊन गौरविण्यात आले.

शासनातर्फे प्रशासन अधिक लोकाभिमुख व गतिमान करण्यासाठी ७ मे ते २ ऑक्टोबर या दरम्यान 'ई-गव्हर्नन्स' सुधारणा मोहीम हाती घेण्यात आली आहे. या मोहिमेच्या प्रगतीचा शुक्रवारी मुंबईत २९ ऑगस्ट रोजी आढांवा घेण्यात आला. यावेळी



राज्यातील सर्व मंत्रालयीन विभागाचे अप्पर मुख्य सचिवांसह इतरही अधिकारी उपस्थित होते. यावेळी योजनेचे मूल्यमापन करण्यात आले. प्रगतीच्या अंतरिम मूल्यमापनामध्ये राज्यातून नागपूर जिल्हा परिषदेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयाला प्रथम क्रमांक प्राप्त झाला. ही मोहीम अधिक व्यापक प्रमाणात राबवा,असे आवाहन मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी यावेळी केले.

भारतीय सनातन संस्कृती पुन्हा झळाळून निघेल

डॉ. राम वैद्य यांचा विश्वास

नागपूर: ज्याप्रमाणे भारतीय संस्कृतीत सूर्य, चंद्र, पृथ्वी या प्रतिकांना देव मानले जाते त्याच प्रमाणे ग्रीक, ऑर्मेनिया, इंग्लंड यासह अनेक देशांतही या प्रतिकाची पूजा व्हायची. परंतु ख्रिस्तवादी लोकांनी सर्वप्रथम ही प्रतिकेच चोरून आपल्या धर्मांत आणली आणि ही आमचीच संस्कृती असे दाखवत प्रचंड धर्मांतर केले. त्यामुळे संपूर्ण ग्रीक संस्कृती लयास गेल्याचे आपण पाहतो. परंतु तोच ख्रिस्ती धर्म आज इग्लंडमध्ये धोक्यात आला आहे. आता भारतीय सनातन संस्कृती पुन्हा झळाळून निघेल, असा विश्वास हिंदू स्वयंसेवक संघाचे आंतरराष्ट्रीय सह-समन्वयक डॉ. राम

वैद्य यांनी व्यक्त केला.



इंटरनॅशनल सेंटर फॉर कल्चरल स्टडीज, नागपुर चाप्टरच्या वतीने शुक्रवारी आयोजित डॉ. एस. डब्ल्यू. बकले स्मृती व्याख्यानात 'युरोपियन प्राचीन परंपरेतील सामंजस्य आणि शाश्वत मूल्य- एक दृष्टिकोन' या विषयावर प्रमुख वक्ता म्हणून डॉ. वैद्य यांनी विचार मांडले. अध्यक्षस्थानी कवी कुलगुरू कालिदास संस्कृत

विद्यापीठ रामटेकचे माजी कुलगुरू,

डॉ. पंकज चांदे होते. व्यासपीठावर

आयसीसीएसचे राष्ट्रीय उपाध्यक्ष बाळकृष्ण चौबळ, नागपूर चाप्टरचे अध्यक्ष डॉ. श्याम कोरेटी, सचिव डॉ. प्रसाद गोखले, समन्यवक विनय बाखले उपस्थित होते.

जगातील प्रत्येक धर्मात प्रतिकांची पूजा केली जाते. त्यांनाच आपण देव म्हणून पूजत असतो. त्यामुळे देवता या धर्मपालनाचे तंत्र असून त्याच आधारावर धर्म टिकून राहतो, असेही डॉ. वैद्य म्हणाले.

अध्यक्षीय भाषणात डॉ. पंकज चांदे म्हणाले, भारतीय संस्कृती ही जगातील प्राचीन संस्कती आहे. ज्ञान-कर्म-भक्ती ही आपल्या संस्कृतीतील शाश्वत मूल्ये प्रत्येकच धर्मात वेगवेगळ्या स्वरूपात दिसून येतात. कारण ही समन्वयाची संस्कृती असून हीच आपली ताकद आहे.

निर्दोष ठरल्यावर पूर्ण वेतनाचा अधिकार

उच्च न्यायालयाचा महत्त्वपूर्ण निर्णय



तुषार धारकर, लोकसत्ता

नागपूर: रेल्वे सुरक्षा दल (आरपीएफ) मधील उपनिरीक्षक श्याम बहादूर सिंह यांना सेवेतून काढून टाकल्यापासून पुनर्नियुक्तीपर्यंतचा काळ 'डायज नॉन' मानून वेतन-भत्ते नाकारण्याचा रेल्वे प्रशासनाचा आदेश मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठाने रद्द केला.

न्या. प्रवीण पाटील व न्या. मुकुलिका जवळकर यांच्या खंडपीठाने निर्णयात स्पष्ट केले की, निर्दोष सुटल्यावर निलंबनाच्या काळाला 'नो वर्क, नो पे' नियम लागू होत नाही `आणि संबंधित व्यक्तीला निलंबन काळातील संपूर्ण वेतन मिळवण्याचा अधिकार

नागपुरातील अजनी येथे

आरपीएफमध्ये उपनिरीक्षक पदावर कार्यरत सिंह यांना लाच घेण्याच्या आरोपाखाली निलंबित करण्यात आले होते. मात्र नंतर विभागीय चौकशीत ते निर्दोष ठरले. दरम्यान, जळगावच्या विशेष न्यायालयाने ५ जुलै २०१८ रोजी त्यांना याप्रकरणी शिक्षा सुनावल्यानंतर आरपीएफने २५ जुलै २०१८ रोजी सिंह यांना सेवेतून बडतर्फ केले. यानंतर, सिंह यांनी उच्च न्यायालयात या शिक्षेला आव्हान दिले.

उच्च न्यायालयाने २ डिसेंबर २०२२ रोजी शिक्षा रद्द केली. पुढे सर्वोच्च न्यायालयानेही निर्दोषत्वचा निर्णय कायम ठेवला. त्यानंतर २९ नोव्हेंबर २०२३ रोजी सिंह यांची पुनर्नियुक्ती झाली. मात्र रेल्वे प्रशासनाने 'नो वर्क, नो पे' तत्त्वावर बडतफीपासून पुनर्नियुक्तीपर्यंतचा काळ 'डायज नॉन' धरला.

वेतन नाकारणे नियमबाह्य

न्यायालयाने या प्रकरणात रेल्वे

बोर्ड आणि केंद्र शासनाच्या सेवेबाबतच्या मूलभूत नियमांचा सविस्तर संदर्भ दिला. न्यायालयाने नमूद केले की, न्यायालयाकडून निर्दोषत्व 'बेनेफिट ऑफ डाऊट' मिळाले तरी निलंबनापासून पुन्हा रूजू होईपर्यंतचा कालावधी 'ड्युटी' धरून पूर्ण वेतन-भत्ते द्यायचे असे नियमात नमूद आहे. त्यामुळे 'नो वर्क, नो पे'चा आधार घेऊन आर्थिक लाभ नाकारणे नियमबाह्य आहे. अशा प्रकरणात विभागातील किमान १३ कर्मचाऱ्यांना हा लाभ देण्यात आल्याचा दाखला देण्यात आला होता. त्या पार्श्वभूमीवर याचिकाकर्त्याला अपवाद करण्याचे कारण नोंदवलेले नाही, असे निरीक्षण नोंदवत न्यायालयाने प्रशासनाचा आदेश रद्द केला. न्यायालयाने सिंह यांना २६ जुलै २०१८ ते १ डिसेंबर २०२३ या कालावधीसाठी संपूर्ण वेतन, भत्ते व सर्व आर्थिक लाभ तीन महिन्यांच्या कालावधीत देण्याचे निर्देश दिले. याप्रकरणी याचिकाकर्त्याच्या वतीने ॲड. बी. लहिरी यांनी तर आरपीएफच्या वतीने ॲड. सी.जे. धुमणे यांनी

मध्य रेल्व

बाजू मांडली.

वरि. डीएमएम /नाग 95255440, 95255441

थोडक्यात वर्णन: मेन कलर लाइट सिग्नल असपेक येलोसाठी इनबिल्ट करंट रेग्यलेटर कन्फर्मिंगसह एलईर्ड सेग्नल लॅम्प, प्रमाण: 1500, यनिट: नग, **अ.क. 2 नेविदा फाइल क्र.:** 95 25 5441, थोडक्यात वर्णन मेन कलर लाइट सिग्नल असपेक्ट रेडसाठी इनबिल्ट करं ग्युलेटर कन्फर्मिंगसह एलईडी सिग्नल लॅम्प, प्रमाण 1000, युनिटः नग. **अ.क्र. 3. निविदा फाइल क्र.:** 95 25 5442. **थोडक्यात वर्णन:** मेन कलर लाइट सिग्नल असपेक्ट ग्रीनसाठी इनबिल्ट करंट रेग्युलेटर कन्फर्मिंगस र्लईडी सिग्नल लॅम्प, प्रमाणः ८५०, **युनिटः नग.** निविद ब्रंद होण्याचा दिनांक आणि वेळः 16/09/2025 रोर्ज सका. 11.30 वाजता. तपशील रेल्वेची वेबसाई www.ireps.gov.in येथे उपलब्ध

वरि. डीएमएम, नागपूर

टिकीटांसाठी यूटीएस ॲप डाउनलोड करा.

महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग दुरध्वनी: ०२२-२२१६३९६४/६५/६६; ई-मेल: mercindia@merc.gov.in

संकेत-स्थळ: www.merc.gov.in

प्रारुप जाहीर सूचना

सन २०२५ चे प्रकरण क्र. १३८

महाराष्ट्र इस्टर्न ग्रिड पॉवर ट्रन्सिमशन लिमिटेडने विद्युत अधिनियम, २००३ च्या कलम १८ अंतर्गत त्यांच्या पारेषण परवान्यात दूसरी सुधारणा करण्यासाठी केलेल्या अर्जावर वर टन्समिशन लिमिटेड (एमइजीपीटीसीएल) यांनी

पारेषण परवाना क्र. २०१० चाँ १ मध्ये सुधारणा करण्यासाठी महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोगाकडे (मविनिआ किंवा आयोग) अर्ज केला आहे (दुसरी सुधारणा). एमइजीपीटीसीएलने, अधिनियमाच्या कलम १८(२)(ए) अंतर्गत आवश्यक असल्यानुर लेखी सूचना किंवा हरकती मागविण्यासाठी (१) लोकमत टाइम्स (इंग्रजी), (२) हितवाव

परवाना मंजूर झाल्यानंतर सुधारित मत्तेची स्थिती अद्ययावत करण्याकरिता त्यांच्या

- (इंग्रजी), (३) पुण्यनगरी (मराठी) आणि (४) देशोन्नती (मराठी) या वत्तपत्रांमध्ये दि १० जुलै, २०२५ रोजी जाहीर सूचना प्रसिध्द् केली होती. या सूचनेवर कोणत्यार्ह हरकती/अभिप्राय प्राप्त झाल्या नाहीत.
- एमइजीपीटीसीएलने प्रसिध्द केलेल्या जाहीर सूचनेवर २१ हरकतदारांनी त्यांचे अभिप्राय दाखल केले आहेत. तथापि, या अभिप्रायांचे अवलोकन केले असता असे दिसून येते की सर्व अभिप्राय अदानी आणि टोरण्ट पॉवरच्या समांतर वितरण परवान्याच्या प्रश्नाशी संबंधित आहेत. एमइजीपीटीसीएलच्या परवान्याच्या सुधारणेच्या संबंधात या हरकती आलेल्या नाहीत. एमइजीपीटीसीएलने सर्व अभिप्रायांना उत्तरे देखील दिलेली आहेत.
- राज्य पारेषण कंपनीने (एसटीयु) दि. ११ ऑगस्ट, २०२५ रोजीच्या पत्रान्वये संयुक्त पडताळणी अहवाल सादर केला आहे. एमडजीपीटीसीएलने सादर केलेला अर्ज आणि अन्य कागदपत्रे. एसटीयचा मत्ता पडताळणी अहवाल यांचे मल्यमापन केल्यानंतर आपि एमइजीपीटीसीएलच्या नोटीशीवरील शून्य अभिप्राय यावरून आयोगाची सकृतदर्शनी खात्री झाली आहे की, एमइजीपीटीसीएल यांना मंजूर केलेल्या पारेषण परवाना क्र. २०१० च १ मध्ये परिशिष्ट - १ मध्ये दर्शविल्यानुसार, विद्युत अधिनियम, २००३ आणि विनियमांमधीत आवश्यकतांची पूर्तता करण्याच्या अधीन राहून, दुसरी सुधारणा करता येईल. याचिकच्या प्रतीसह एमइजीपीटीसीएलने प्रस्तावित केलेल्या सुधारणांचा तपशील, एसटीयुचा अहवाल आणि परिशिष्ट १ आयोगाच्या संकेत-स्थळावर अपलोड करण्यात आले आहे. एमदजीपीटीसीएलने आयोगाला सादर केलेल्या अर्जाची पत. त्यासोबतच्या परिशिष्ठ
- आणि जोडपत्रांसह, आयोगाच्या <u>www.merc.gov.in</u> या संकेत-स्थळावरुन किंवा मविनिआ (कामकाजाचे नियम आणि शुल्क व आकार) विनियम, २०२२ मध्ये ठरवून देण्यात आलेल्या कार्यपध्दतीचे पालनं करुन आयोगाच्या कार्यालयात कोणत्याहें व्यक्तीला पाहता येतील.
- प्रसिध्द करण्यात आलेल्या जाहीर सूचनेच्या संबंधात, इच्छुक व्यक्तिंना आयोगाच्या संकेत-स्थळावरील E-public consultation या टॅबद्वारे अपलोड करुन त्यांच्या सचना/हरकती इंग्रजी किंवा मराठी भाषेमध्ये लेखी सादर करता येतील (www.merc.gov.in/e-public-consultation). या टॅबचा वापर करण्यात कोणतीही अडचण आल्यास, संबंधित व्यक्ती कामकाजाच्या दिवसांमध्ये सकाळी १०.०० ते सायंकाळी ५.०० या दरम्यान मोबाईल क्र. ८९२८०७१५२२ वर किंवा suggestions@merc.gov.in या ई-मेल आयडीवर संपर्क साधू शकतात.
- ज्या व्यक्तीने आयोगाच्या "E-Public Consultation" या टॅबवर सूचना आणि हरकती दाखल केल्या असतील त्यास त्याच्या निवेदनाची छापील प्रत दाखल करण्याची आवश्यकता नाही. ज्या व्यक्तीला इलेक्टॉनिक माध्यमांचा वापर करणे शक्य नाही त्यांनी त्यांच्या सूचना आणि हरकतींची छापील प्रत **सचिव, महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग** यांना १३ वा मजला, केंद्र क्र. १, जागतिक व्यापार केंद्र, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५ या पत्त्यावर, या सूचना आणि हरकतींची प्रत श्री प्रशांत कुमार, महाराष्ट्र ग्रिंड पॉवर ट्रान्समिशन कंपनी लिमिटेड, अदानी कॉर्पोरेट हाऊस, शांतीग्राम, वैष्णवदेवी सर्कल, अहमदाबाद, ३८२४२१ [दुरध्वनी: ०७९२५५५०७७९, (Email: prashant.kumarq@adani.com) यांना देण्यात आल्याच्या पुराव्यासह, पाठवावी आणि त्यावर पाठविणाऱ्याने आपले पूर्ण नाव, पोस्टाचा पत्ता आणि ई-मेलचा पत्ता, असल्यास, कळवावा. कोणत्याही संस्थेच्या किंवा ग्राहक वर्गवारीच्या वतीने हरकती पाठविण्यात येत असल्यास तसे त्यात नमूद करावे. २८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायंकाळी ५.०० नंतर प्राप्त झालेल्या सूचना आणि/किंवा हरकती विचारात घेण्यात येणार नाहीत. अन्य कोणत्याही माध्यमाद्वारे दाखल करण्यात आलेल्या सूचना/हरकती विचारात घेण्यात येणार नाहीत.
- एमइजीपीटीसीएल, २८ सप्टेंबर, २०२५ पर्यंत प्राप्त झालेल्या सर्व हरकती/अभिप्रायांमधील प्रत्येक हरकती/अभिप्रायास त्या प्राप्त झाल्यापासून तीन दिवसांच्या आत, परंतु ३० सप्टेंबर, २०२५ नंतर नाही, उत्तर पाठविल. एइएमएल-टीने दिलेल्या उत्तरांवर हित्संबंधितांना त्यांची प्रत्युत्तरे ई-जन सुनावणी दरम्यान किंवा ०३ ऑक्टोबर, २०२५ पर्यंत सादर करता येतील. वरील परिच्छेद (७) नुसार, अभिप्राय/हरकती पाठविणाऱ्या प्रेषक/आक्षेपकाला त्याचे
- म्हणणे जाहीर ई-सनावणीमध्ये व्यक्तिशः आयोगासमोर मांडावयाचे असल्यास सचना/हरकती दाखल करताना तसे विशेषत्वाने नमद करावे. अशा प्रकरणी, वैध ई-मेल आयडी आणि मोबाईल क्रमांक देणे अनिवार्य राहील. आयोग, आपल्या स्वेच्छानिर्णयानुसार, अशा प्रेषक/आक्षेपकाला मंगलवार, दि. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी १०.३० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सद्वारे घेण्यात यावयाच्या ई-सुनावणीमध्ये त्याचे म्हणणे मांडण्याची परवानगी देईल. त्यासाठी वेगळी सचना देण्यात येणार नाही. ्र जाहीर ई-सुनावणीत भाग घेणाऱ्या सर्व व्यक्ती आयोगाने दि. १४ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी
- जारी केलेल्या याचिकेच्या ई-फायलिंग आणि ई-सुनावणीसाठी अनुसरावयाची परिचालनात्मक कार्यपध्दती आणि प्रोटोकॉलमधील कार्यप्रणाली निर्देशांचे पालन करतील. दिनांक: ३० ऑगस्ट, २०२५ (डॉ. राजेंद्र गं. आंबेकर)

ठिकाण : मुंबई सचिव, मविनिआ



डाक्टास स्मॉल फायनान्स बॅक लि.

ताबा सूचना

अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स. 2002 मधील [नियम 3] सह वाचण्य ारतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खाली नमुद कर्जदार आणि सर्व लोकांना सुचित करण्यात येते की निम्नस्वक्षरीकारांनी सिक्युस्टि इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, 2002 मधी लमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि अस कोणताही व्यवहार केल्यास तो मे. इक्क्रिस स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडच्या खाली नमद रकमेच्या तसेच तीवरील पढील व्याज व इतर खर्चांच्या भाराधीन असेल. सदर अनाम

	111 110 111 111 111 111 111 111 111 111					
अ.	कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	अनामत मत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना	ताबा घेतल्याचा		
क्र.		(अचल मालमत्ता)	दिनांक आणि रक्कम	दिनांक		
1	कर्ज क्र	प्लॉट क्र. 41 चा पश्चिम भाग, शेत सर्वे क्र. 70/2, क्षेत्रफळ सुमारे 867.52	27-मे-25 आणि	26-ऑग-25		
l	SEIBWNI0287842	चौ.फू. (म्हणजे 80.625 चौ.मी.), एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1735 चौ.फू.	रक्कम रु. 5,47,489			
l	शाखा-वणी	(म्हणजे 161.25 चौ.मी.) मधील त्यावरील बांधकामासाह, मौजा-तरोडा, गाव				
l	कर्जदाराचे नाव- सुभाष भगवान पिंगे	क्र. 144, ग्रामपंचायत तरोडा यांच्या हद्दीत, तह. वणी, जिल्हा यवतमाळ.				
l	जामीनदाराचे नाव-	चतुःसीमाः उत्तरेस- उंडारू निकुरे यांचा प्लॉट, दक्षिणेस- लेआऊट रस्ता, पूर्वेस-				
l	अर्पणा सुभाष पिंगे	त्यांच प्लॉटचा उर्वरित भाग, पश्चिमेस- भाऊराव सातपुते यांचा प्लॉट.				
ı						

स्थानः नागपूर

'सदर नोटिसीमध्ये नमुद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल'

/ASTU

वास्तु हाऊासग फायनान्स कापारशन लि.

''ए'' विंग, नवभारत इस्टेट, झकारिया बंदर रोड, शिवडी (पश्चिम), मुंबई 400015, महाराष्ट्र CIN क्र.: U65922MH2005PLC272501

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार वास्त् हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नोन्शअल ॲसेल

अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युस्टि इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12

अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करीत एक मागणी सुचना पाठवली ज्यात खाली नमुद कर्जदारांना मागणी सुचनेत नमुद केलेल्या रकमेचाचा सदर सुचना प्रा होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 9 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमद दिनांकास खाली वर्णन केलेल्य यादारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सावधगिरीची सचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवह केल्यास तो वास्तू हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडशाखा यांची खाली नमूद रक्कम आणि तीवरील व्याज, खर्च इ. च्या भाराधीन असेल.

	6/ .	6/		
₹.	कर्जदार, सह-कर्जदार यांचे नाव आणि	मागणी सूचनेनुसार	मालमत्तेचे वर्णन	ताबा दिनांक आणि
ō.	कर्ज खाते क्र.	दिनांक आणि रक्कम		प्रकार
	कर्जदार, सह-कर्जदार यांचे नाव आणि कर्ज	20-मे-25	प्लॉट क्र. 17, मौजा-बेला, प.ह.क्र. 12, महसूल सर्कल इ भंडारा,	दि. 26-ऑग-25
	खाते क्र	13-मे-25 रोजी	ग्रामपंचायत बेला, गट क्र. 93 (जुना) आणि गट क्र. 93/19	रोजीसांकेतिक ताबा
	बिंदाप्रसाद रामखेलावन कश्यप	रु.19,13,197/- आणि	(नवीन), मालमत्ता क्र. 2012, सुभाष वॉर्ड, भंडारा, हनुमान	घेतला.
	रिटा बिंदाप्रसाद कश्यप	₹. 3,68,826/-	मंदिराजवळ, भंडारा, महाराष्ट्र, 441904	
	कर्ज खाते क्र.: HL0000000093889		चतुःसीमाः उत्तरेस- प्लॉट क्र. 14, दक्षिणेस- 9 मीटर रुदांची	
	& LP0000000127471		लेआऊट रस्ता, पूर्वेस- प्लॉट क्र. 16, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. 18.	

वास्तू हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन ति सनफ्लॅग आयर्न ॲण्ड स्टिल कंपनी लिभिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः ३३/१, माऊंट रोड, सदर, नागपुर-४४० ००१, महा., भारत

टेलिफोन क्र.: 0712-2524661 | फॅक्स : 0712-2520360 | ई-मेल : investor@sunflagsteel.com

SUNFLAG STEEL CIN: L27100MH1984PLC034003

स्थानः भंडारा

वेबसाइट : www.sunflagsteel.com कॉन्फरन्सिंग् (व्हिसी) / इतर ऑडिआ-व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे (ओएव्हिएम)

व्दारे आयोजित 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची माहिती याद्वारे सूचना देण्यात येते की कंपनी कायदा, 2013 ("अधिनियम") च्या लागू तरतुदी आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ("सेबी") द्वारे या संदर्भात जारी केलेल्या परिपत्रकांचे पालन करून सनपलेंग आयर्न अँड स्टील कंपनी लिमिटेडच्या सदस्यांची 39 वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, 26 सप्टेंबर 2025 रोजी दुपारी 12.00 वाजता (आयएसटी) व्हिडिओ कॉम्फरिसंग (व्हिस्मी) / इतर ऑडिओ - व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ऑएव्हिएम) आयोजित केली जाईल. जेणेकरून एजीएमच्या सूचनेत नमूद

एमसीए परिपत्रक आणि सेबी परिपत्रकांचे पालन करून, आर्थिक वर्ष 2024-25 साठी 39 व्या वार्षिक अहवालाची आणि 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारण समेची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने आरटीए / कंपनी / डिपॉझिटरी सहमागी कडे ईमेल नोंदणीकृत असलेल्या सदस्यांना पाठवली जाईल आणि तसेच कंपनीच्या वेबसाइट www.sunflagsteel.com, स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजे, बीएसई लिमिटेंड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज

ऑफ इंडिया लिमिटेड अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची वेबसाइट www.e.voting.nsdl.com वर वर देखील उपलब्ध राहील. **ई-मेल पत्ता आणि मोबाइल नोंदणी/अपडेट करण्याबाबत**ः डिमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट ("डीपी") शी संपर्क साधून त्यांचा ई-मेल आयडी आणि मोबाइल नंबर नोंदणीकृत करू शकतात.

तसेच कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक सदस्य त्यांचे ई-मेल / मोबाइल नोंदणी फॉर्म आयएसआर-1 मध्ये नोंदणी करून कंपनीच्या रजिस्ट्रार भाणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) - बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना investor@bigshareonline.com या ई-मेल आयर्डीक

ई-मतदान : कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-मतदान सुविधा प्रदान करेल. सदस्यांना 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान (एजीएम) रिमोट ई-मतदान सुविधा किंवा ई-मतदान सुविधा वापरून कोणत्याही ठरावावर मतदान करण्याचा पर्याय असेल. ई-मतदानाची प्रक्रिया 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) सूचनेमध्ये दिली जाईल. **लामांश**ः सदस्यानी नोंद् घ्यावी की संचालक मंडळाने 27 में 2025 रोजी झालेल्या बैठकीत 31 मार्च 2025 रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाव

दर्शनी मूल्य ₹ 10/- प्रति इक्विटी शेअरसाठी ₹0.75 (7.5%) अंतिम लाभांश देण्याची शिफारस केली आहे, जो आगामी 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारए

सभेत (एजीएम) सदस्यांच्या मंजुरीच्या अधीन आहे. जर मंजूर झाला तर, अंतिम लागांश 30 सप्टेंबर 2025 रोजी किंवा त्यानंतर, विहित पद्धतीने दिला जाईल, ज्या सदस्यांची नावे रेकॉर्ड तारखेला म्हणजेच 12 सप्टेंबर 2025 रोजी सदस्य नोंदणी पुस्तीकेमध्ये आहेत. लागांश मिळण्यास विलंब टाळण्यासाठी, सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे केवायसी आणि बँक मॅन्डेट त्यांच्या डिपॉझिटरीज (ज्यांचे शेअर्स डीमॅट मोडमध्ये विलंब ट्राळेण्यासात, संदर्भाना विनता आहे को त्याना त्याच कवावसा आणि बक्र ने एकट त्याच्या छिपाझिरराज (ज्याच राजस आहेत) आणि कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (ज्यांचे शेअसं कागदोपत्री स्वरूपत आहेत) यांच्याशी अपबेट करावे जेणेकरून लामांश थेट त्यांच्या बँक खात्यात जमा करता येईल. वित्त कायदा, 2020 मध्ये सुधारित आयकर कायदा, 1961 ('आयटी कायदा') नुसार, 1 एप्रिल 2020 रोजी किंद्रा त्यानंतर कंपनीने दिलेला किंवा वितरित केलेला लामांश सदस्यांच्या हाती करपात्र असेल. म्हणून, आयटी कायदाच्या तरतुदीनुसार अंतिम लाभांश देताना कंपनीला स्त्रोतावर कर (टीडीएस) वजा करावा लागेल.

लागू कर दरांचा लाभ घेण्यासाठी आवश्यक असलेले तपशीलवार कर दर आणि कागदपत्रे कंपनीच्या वेबसाइट https://sunflagsteel.com/investor-relations वर उपलब्ध आहेत. सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी आयकर कायदा, 1961 च्या लाग mups.//summagsen.com/mvscorrelations पर उपनिव जाहरा. तर्पयाना विनेता जोड को त्याना जावकर कावता. 19 संप्टेंबर 2025 नंतर कर-प्रतिबंधक तत्पुदीनुसार संबंधित कागदपत्रे 19 संप्टेंबर 2025 पर्यंत tds@bigshareonline.com वर सादर करावीत. 19 संप्टेंबर 2025 नंतर कर-प्रतिबंधक बाबाबावत सदस्यांकडून कोणताही संपर्क स्वीकारला जाणार नाही.

मुद्स्यांना विनंती आहे[ँ] की लाभांश संबंधित बाबींसह सर्व पत्रव्यवहार बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडला **tds@bigshareonline.com** ई-मेलवर आणि / किंवा कंपनीला investor@sunflagsteel.com या ई-मेलवर पाठवावेत. **बँक मॅंडेटमध्ये माहिती / बदल** : कागदोपत्री स्वरूपात इक्विटी शेअर्स धारक सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर

बँकेच्या मॅंडेटमध्ये जसे की बँकेचे नाव, शाखेचा पत्ता, खाते क्रमांक, एमआयसीआर आणि आयएफएस कोडमध्ये कोणताही बदल फॉर्म आयएसआर-1 मध्ये रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) यांना investor@bigshareonline.com वर कळवावा किंवा अपडेट करावा. आणि / किंवा कंपनीला किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपट्स (डीपी) यांना, जर शेअर्स डिमॅट स्वरूपात असतील, तर कळवावे.

कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या फायद्यासाठी वरील माहिती जाहीर केली जात आहे पिनॅकल बिझनेस पार्क, अहुरा सेंटरच्या शेजारी, महाकाली गुहा रोड़, अंधेरी (पूर्व) मुंबई - 400093, महा. भारत, फोन : + 91 22 6263 8200 (100 लाईन) ई–मेल : investor@bigshareonline.com यावर संपर्क साधू शकतात

... सनफ्लॅग आयर्न ॲण्ड स्टिल कंपनी लिमिटेड करिता सीएस आश्तोष मिश्रा

मुख्य कंपनी सचिव

सदस्यत्व क्र. ACS-23011

दिनांक : 29.08.2025 स्थान : नागपूर

नेयम 8 नुसार खालील उल्लेखलेल्या मालमत्तेचा नमूद तारखेस रोजी **ताबा** घेतला आहे

Address: IDBI Bank Ltd, NPA Management Group, 1st Floor, Salasar Prestige, Plot No. 1/A, Off WHC Road, Dharampeth, Nagpur - 440010, Maharashtra

परिशिष्ट-।∨ {रुल 8(1)} ताबा सूचना (अचल संपत्तीसाठी)

पाअर्थी खाली सही करणार आयडीबीआय बॅक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी त्यांना मिळालेल्या अधिकारामध्ये सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रेकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002(54 चे 2022) व सिक्यूरिटी ॲक्ट (एन्फोर्समेंट नेयम 2002 च्या नियम 3 सह सरफेसी कायद्याच्या कलम 13(12) अन्वये खालील कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार मागणी नोटीस पाठकू गोटीशीत नमूद केलेल्या येणे रक्कम व इत्यादीच सदर नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याची मागणी केली होती. र्ज्जदार / गहाणदार आणि जमानतदार पूर्ण रक्कमांचा भरणा करु न शकल्याने संबंधित कर्जदार व सर्व सामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की वाली सही करणार प्राधिकृत अधिकारी यांनी त्यांना दिलेल्या अधिकार अन्वये व कलम 13(4) सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम 2002 च्या

वेशेष करून कर्जदार / गहाणदार तसेच सामान्य जनतेला याव्दारे खालील दिलेल्या संपत्तीबाबत कोणताही व्यवहार न करण्याची ताकीव ण्यात येत आहे की पढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे आयडीबीआय बॅक लिमिटेडच्या प्रभाराधिन राहिल. सुरक्षित मालमत्तेची पतरफेड करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, अधिनियमाच्या कलम 13 मधील उप—कलम (8) च्या रतदींकरता कर्जदाराचे लक्ष वेधले जात आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	एकुण रक्कम देय	संपत्तीचे वर्णन
1.	श्री. देवानंद बाबुराव पुरानकर आणि श्रीमती. सरिता देवानंद पुरानकर	06,06,2025 ताबा दिनांक 26.08.2025	रु. 38,51,384/- (रुपये अड़तीस लाख एकावन्न हजार तीनशे चौन्याऐंशी फका) तसेच संबंधित कर्ज आणि त्यावरील इतर शुल्कांसाठी 10.04.2025 पासून नुकसान भरपाई आणि पुढील व्याज.	सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. बी8-बी-402 चौथा मजला ब्लॉक नं. बी8 बिल्डिंग नं. बी, कार्पेट एरिया क्षेत्रफळ सुमारे 68.38 चौ.मी, बिल्ट अप एरिया सुमारे 64.20 चौ.मी आणि सुपर बिल्ट अप एरिया 98.72 चौ.मी सोबतच 0. 326% अविभाजित अनुपातित जमीनीचा वाटा आणि व्याज (सर्व उपयुक्तता क्षेत्रांचा समावेश) "यशोवा "या नावाने ओळखला जानारा "वृंवावन" चा भाग जमीनीचा बेअरिंग 'प्लॉट नं. 6 समाविष्ट सर्वे नं. 248, 257/2, 258/1-जि आणि 258/1-के, 258/2 पी.एच नं. 42 मौजा-जामठा, ता. आणि जि. नागपूर राज्य महाराष्ट्र चतुर्सिमाः- पुर्वः टॉवर ए, पश्चिमः अपार्टमेंट नं. बी8-बी-401, दक्षिणः रोड, जमीनीतील अविभाज्य वाटा आणि त्यावरील सर्व संरचना आणि उभारणी, वर्तमान आणि भविष्य दोन्ही
2.	मॉर्टन इंपेक्स प्रोप्ना. श्रीमती. लक्ष्मी प्रेमनाथ जयस्वाल	19.05.2025 ताबा दिनांक 26.08.2025	रु. 46,65,363/- (रुपये शेहेचाळीस लाख पासष्ट हजार तीनशे नेसष्ट फक्त) तसेच संबंधित कर्ज आणि त्यावरील इतर शुल्कांसाठी 02.03.2025 पासून नुकसान भरपाई आणि पुढील व्याज.	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. ए-12/20 बुटीबोरी औद्योगीक एरिया मौजा-बिङगणेशपुर ग्रामपंचायत बिङगणेशपुर क्षेत्रफळ 540 चौ.मी सोबतच स्ट्रक्चर बिल्ट अप एरिया 360 (एफएसआय 0.66) चौ. मी त्याभोवती आणि कार्यकारी अभियंत्या विलेल्या बांधकाम पुर्णत्व प्रमाणपत्रानुसार, एमआयडिसी, विभाग नं. I, नागपूर पत्र नं. डिबी/बीसीसी/सी-78877/2015 च्या दिनांक 11/09/2015, ता. हिंगणा आणि जि. नागपूर चतुर्सिमाः- पुर्वः प्लॉट नं. ए-12/11, पश्चिमः रोड, उत्तरः प्लॉट नं. ए-12/19, दक्षिणः प्लॉट नं. ए-12/21 जमीनीतील अविभाज्य वाटा आणि त्यावरील सर्व संरचना आणि उभारणी, वर्तमान आणि भविष्य दोन्ही
3.	श्री. संजय दिगांबर मिमान आणि श्रीमती. ज्योती	23.06.2025 ताबा दिनांक	रु. 18,43,001/-(रुपये अठरा लाख त्रेचाळीस हजार एक फक्त) तसेच	अविभाजित 0.369% वाटा आणि व्याज चा सर्व भाग आणि तुकडा बिगरशेती जमीन 9674.716 चौ.मी नेट प्लॉट एरिया (प्रत्यक्ष प्लॉट चा एरिया 9538. 604 चौ.मी) संपुर्ण जमीनीचा बेअरिंग खासरा/सर्वे नं. 43/2 मौजा

संबंधित कर्ज आणि 26.08.2025 संजय भिमान यावरील इतर शल्कांसार्ठ 10.04.2025 पासन नकसान भरपाई आणि

गोटाळपांजरी, पी.एच नं. 38-ए सोबतच संपूर्ण आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग अपार्टमेंट नं. 406 कार्पेट एरिया सुमारे 39.50 चौ.मी सोबतच छत । भाग ४.२९ चौ.मी चौथा मजला टाईप-1 (ब्लॉक-बी) त्यावरील बांधका कस्तुरी नगर'' या नावाने ओळखली जानारी रा. गाव-गोटाळपांजरी जि ागपर चतर्सिमा:- पर्वः खासरा नं. 43 / 1 आणि शाळा, पश्चिमः खासरा नं 42, उत्तरः खासरा नं. 44, दक्षिणः शंकरपुर- गोटाळपांजरी रोड

जमीनीतील अविभाज्य वाटा आणि त्यावरील सर्व संरचना आणि उभारणी ार्तमान आणि भविष्य दोन्ही प्राधिकत अधिकारी. दिनांक : 30.08.2025, (मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.) आयडीबीआय बॅक लि स्थळ : नागपूर