# Through Online Filing / e-Mail

SECY / SE / 2025 / 232 – 233 Wednesday, the 3<sup>rd</sup> September, 2025

To,

The General Manager, Department of Corporate Services,

BSE Phiroze Je

Limited

Jeejeebhoy

Towers, Street.

MUMBAI - 400 001

To,

Dalal

The Manager, Listing Department, National Stock Exchange of India Ltd., "Exchange Plaza", C-1, Block-G, Bandra – Kurla Complex, Bandra (East), MUMBAI – 400 051



## SUNFLAG IRON & STEEL CO. LTD.

REGD OFFICE :

33/1, MOUNT ROAD, SADAR, NAGPUR - 440 001. MH, (INDIA) PH.: 0712-2524661, 2532901, 2520356, 2520358 FAX: 0712-2520360

E-Mail: admin@sunflagsteel.com Website: www.sunflagsteel.com CIN: L27100MH1984PLC034003

Sub: Newspaper clippings - Notice of 39th Annual General Meeting.

Ref: BSE Scrip Code: 500404 / NSE Scrip Symbol: SUNFLAG

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulations 30 & 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the public notice of the 39<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company to be held on Friday, the 26<sup>th</sup> day of September, 2025 at 12.00 P.M. IST through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM'), published on 3<sup>rd</sup> September, 2025 in the Newspapers viz. "The Indian Express" in English language and in "Loksatta", in Marathi language.

The said Notice is also available on the website of the Company at www.sunflagsteel.com.

This is for your information and record.

For Sunflag Iron and Steel Company Limited

## CS Ashutosh Mishra

Head Company Secretary & Compliance Officer Membership No. ACS – 23011 33/1, Mount Road, Sadar, Nagpur – 440001

Ph: +91 712 – 2524661 (311) Email: <u>avm@sunflagsteel.com</u> Encl.: As above.

Visit us at www.sunflagsteel.com









केनरा बैंक Canara Bank सिडिकेट Syndicate

ASSET RECOVERY MANAGEMENT (ARM) BRANCH Plot No 32, First Floor, Corporation Colony, North Ambazari Road, Near to Lad Metro Station, Gandhi Nagar, Nagpur - 440010 (Maharashtra) Email: cb6820@canarabank.com Phone – +91 9271071694

## E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is" "As is what is" and "Whatever there is" condition

		E-AUCTION DATE 30/09/2025 BETWEEN 12.00 P.M. TO 01.00 P.  Name and Address of the Described of Immovable				Bid
Sr. No		Described of Immovable Properties	Possession Symbolic/ Physical	Reserve Price (Rs.) EMD (Rs.)	Amount O/s Liability (Rs.)	Submission Date
1	Borrower :- Mr. Mohammad Iqbal S/o Mohammad Afzal Khan Co- Borrower :- Mrs.Asma W/o Iqbal Khan 1 Address : Plot No 442, Flat No 302, Near Progressive Vista, Chitnis Nagar, Hanuman Temple, Shivsena Chowk, Hanuman Nagar, Nagpur-440009 Also at: 2 Address : Flat No 304, TAHA RESIDENCY, Third floor, at Plot No 40,41 642 of Mouza-Dighori, Near Dighori Chowk, NAGPUR-440024.	That the R.C.C. Superstructure Apartment No 304, having Built up area 48.700 Sq.Mtrs., on the Third Floor, in the building named and styled as "TAHA RESIDENCY". Constructed on Plot Nos.40,41 and 42 admeasuring 417.172 Sq.Mtrs. (4490.439 Sq.Fts.) being a portion of entire land bearing Kh.No.67/2 and 67/3, of Mouza – Dighori, situated at Sadguru Saran Co-op. Housing Society/ Choudhari Layout Panchwati Layout Kypurc (ity Survey No.245, Sheet No.382/40, together with 6.888% undivided share and interest in the Plot of Land, within the limits of Nagpur Improvement Trust Nagpur and Nagpur Municipal Corporation Nagpur.  Boundaries of Apartment are as under: East: Road, West: Open, North: Appt. No.301, South: Open, North: Plot No.301, South: Plot No.39,40 641.  OWNER OF PROPERTY: Mr. Mohdlqbal Mohd Afzal Khan	Symbolic	Rs. 25,10,000/- Rs. 2,51,000/-	Rs. 24,97,608.71 as on 31/08/2025 +Interest applicable 6 other charges	On or before 29/09/202! Till 5.00 P.M
2	Borrower :- Shri Rahul Ashokrao Wakodikar Plot No 760 D Kapse Chowk, Garoba Maidan Nagpur, Maharashtra-440008. Co-Borrower:- 1.Shri Nilesh Ramesh Wakodikar 2.Shri Vinay Ramesh Wakodikar 3.Shri Prashant Ashok Wakodikar Both are Address: Plot No 760 D Kapse Chowk, Garoba Maidan Nagpur, Maharashtra-440008.	86.240 Undivided share and interest in all that piece and parcel of land bearing. Corporation House No.341, Ward No.17 at New Shukrawari, Tah.and Dist.Nagpur, House Admeasuring Area182.33 Sq. Mtrs., held in Mailk Makbuja rights situated at MOUZA-NACPUR, Tah. And Dist.Nagpur City Survey No.344, Sheet No.236, within the local limits of Nagpur Municipal Corporation and Nagpur Improvement Trust, Nagpur, togetherwith all that R.C.C. Construction having Built up Area of about 43.265 Sq.Mtrs. on Ground Floor, 96.45 Sq. Mtrs. Situated on First Floor and 96.45 Sq.Mtrs. situated on Second Floor and the total Built up area is 236.165 Sq.Mtrs. alongwith Electric Meter, Electric Fittings, Water Meter, One Well i.e. alongwith entire building and Construction thereon, including right of Easements and all rights accruing arising or flowing thereof and the above said plot of land is bounded as under:- To East - NALA, To West - Cement Road, To North – House of Mr Ramesh Wakodikar, To South-House of Smt. Patiye.  OWNER OF PROPERTY: 1. Mr.Rahul Ashokrao Wakodikar 2. Mr Nilesh Ramesh Wakodikar 3. Mr Vinay Ramesh Wakodikar 4.Mr Prashant Ashok Wakodikar		Rs. 1,88,03,000/- Rs. 18,80,300/-	RS. 99,74,374.31 as on 29/08/2025 +Interest applicable 6 other charges	On or before 29/09/202 Till 5.00 P.M
3	Borrower:- M/s. Sabri Dal Udyog Registered Address: Khasra No. 269, P.H. Mauja – Patansaongi, Veitur Road, After r Crossing, Tahsil Saoner, District Na Maharashtra – 441113 Partner/Guarantor:- 1. Sri Umar Taj Mohammad Sheikh 2. Sri Noor Mohammad Taj Mohammad S 1 are 2 are Both Address: Plot No. 281 Manzil, Hiwari Layout, Uday Nagar, Nagar, District Nagpur, Maharasi 440008.	ailway Maharashtra (India) – 441113, admeasuring about 4418.378 sgpur, 54,000 km is bounded as under: Towards East: Survey No. 268, Towards West: Survey No. 269 Part, Towards North: 24.00 Mtr Wide Road, Towards South: Survey No. 264 Boundaries as per Layout plan given by NMRDA dt 06.07.2020 and map provided therein: Towards East: Survey No. 269 Part, Towards West: Survey No. 268, Towards North: Survey No. 264, Towards South: 24.00 Mtr wide Road.	Symbolic	Rs. 3,55,06,000/- Rs. 35,50,600/-	Rs. 7,52,37,514.18 as on 31/08/2025 +Interest applicable 6 other charges	On or before 29/09/202! Till 5.00 P.M
4	Borrower:- Mr. Santosh Ramkumar Gupta 1. Address: Plot No 2, Vittal Rukmini Shyam Lawn, Katol Road, Na Maharashtra – 440013. 2. Address: Flat No. D-1, On Fourth Floor, Building Known As "azhaan Hei Standing On Plot No. 119-a, Bearin Survey No. 1297, Sheet No. 544/95, 533, No. 277, 278, 279 And 280 Of Mouza Zi Takli, Ward No. 61, Tahsil Nagpur And I Nagpur. 3. Address: Resident of Quarter No. B/ 242, Ekta Colony Yadav Nagar, Na 440026.	Nagar, g pur, "Super Built up area 84.801 Sq.Mtrs, g pur, super Built up area 145.206 Sq.Mtr. in the building known as "AZHAAN HEIGHTS" standing on Plot No. 119-A, containing by In The admeasuring 234.00 Sq.Mtr. bearing City Survey No. 1297, Sheet No. 544/95, 533/93, K.H. No. 277, 278, 279 and 280 of Mouza Zingabai Takli, within the limits of Nagpur Improvement Trust and Nagpur Municipal Corporation, and all the agreement and District Nagpur, together with the 20.488% undivided share and interest in the said Plot of Land and the General and/or restricted common area and facilities of the said building along with all the appurtenances and same is bounded as under: To the East: Plot No. 119/8, To the West:	Symbolic	Rs. 26,35,000/- Rs. 2,63,500/-	Rs. 25,28,359.44 as on 29/08/2025 +Interest applicable 6 other charges	On or before 29/09/202: Till 5.00 P.M
5	1. Borrower:- Mr. Shrawan Jaleshwar Prasad, Address: Plot No 146,j N Road Kandri K. WCL Madi Baba Road, Dayanagar, Parshivani, Nagpur Maharashtra 44140/ 2. Joint Borrower:- Mrs.pushpa Shrawan Prasad, ADDRESS:- Kamptee Colliery No 3, Daya At Tekadi, Tahsil Parshivani, N. Maharashtra 441404, 3. Guarantor: - Mr. Prashant Sul Tembhurnekar, Address: New Khalas Kamptee Road, NAGPUR-441002.	All that piece and parcel of land bearing Plot No. 66 and 67, admeasuring 97.500 Sq.mtr (1049.10 Sq. Ft) each and construction thereon, situated at Mouza – Tekhadi, Kh. No. 472/1,472/2A,472/2B,472/2C,472/2/D,472/3,472/4 and 472/5, bearing P.H. No.14, admeasuring in 56700 Sq.mtr Surplus area 40200 Sq. Mtr. situated at Mouza Tekhadi, Tahsil Parsheoni and District Nagpur Plot No. 66 Bounded as under: EAST: Plot No. 67, WEST: Plot No. 65, NORTH: Plot No. 43, SOUTH: 9.00 Mtr Wide Tekhadi Road Plot No. 67 Bounded as under: EAST: Plot No. 68, WEST: Plot No. 66, NORTH: Plot No. 42 6 43, SOUTH: 9.00 Mtr Wide	Symbolic	Rs. 70,69,000/- Rs. 7,06,900/-	RS. 71,41,714.11 as on 29/08/2025 +Interest applicable 6 other charges	On or before 29/09/202! Till 5.00 P.M
6	Borrower:- Mr.shrawan Jaleshwar Prasad Address: Plot No 146,j N Road Kandri Kanhan, WCL Madi Baba Road, Dayanagar, Tahsil Parshivani, Nagpur Maharashtra 441404.	All that entire RCC Superstructure comprising Flat no 215, on Second Floor in Wing – II in the building known and styled as "RAI GULMOHAR" admeasuring about 48.248 Sq Mtrs of built up area along with 1.828 % undivided share in all that piece and parcel of land bearing. Plot No 5 and Plot No 6 admeasuring about 1324.55 Sq.Mtr i.e. (14256.95 Sq.Ft.) 6 1486.46 Sq Mtr i.e.(16000.255 Sq.Ft) respectively jointly admeasuring about 2811.01 Sq.Mtr (30257.205 Sq.Ft) from and out of land bearing. Klh.No.154/2,155/2,169/1-G of Mouza Nari Bearing City Survey No 453, Sheet No 415(99), situated at Poddar Layout, Kamptee Road Nagpur, Tahsil and District Nagpur and Bounded as under: EAST: Flat No.212, WEST: Space, NORTH: Flat No 216, SOUTH: Flat No.214.	Symbolic	Rs. 17,05,000/- Rs. 1,70,500/-	Rs. 12,37,485.26 as on 29/08/2025 +Interest applicable 6 other charges	On or before 29/09/202! Till 5.00 P.M
7	Borrower :- M/s Suraj Traders,     Through Its Proprietor: Shrawan     Jaleshwar Prasad     Address: Plot No 146, J N Road Kandri     Kanhan, WCL Madi Baba Road,     Dayanagar, Tahsil Parshivani, Nagpur     Maharashtra 441404.     Proprietor & Guarantor:-     Shri Shrawan Jaleshwar Prasad     Address: Plot No 146, J N Road Kandri     Kanhan, WCL Madi Baba Road,     Dayanagar, Tahsil Parshivani, Nagpur     Maharashtra 441404.	1. Shop No. 08, admeasuring 13.775 Sq. Mtr, on Ground Floor, Wing-2, Rai Gulmohar Complex,City survey no. 453, Sheet no. 415 (99),Khasra No. 154/2 , 155/2 , Plot no 5 6 6, including undevided 0.520 % intrest in land at Kamptee Road, Poddar Layout, Nagpur within the limits of N.I.T. 6 N.M.C. Nagpur Tahsil 6 Distt. Nagpur and bounded as under: EAST : Shop no 9, WEST : Shop no 7, NORTH : Behind Shop no 37, SOUTH : Road.  OWNER OF PROPERTY: Mr. Shrawan Jaleshwar Prasad  2. Flat No. 305, on 3rd Floor, in the building constructed as "Deep Apartment" admeasuring 25.19 Sq. Mtr ( 271.14 Sq. Ft ), along with undevided 1.50 % intrest in land on Plot No. 1, City Survey no. 373, Sheet no 341, PSK No. 44, Khasra No. 131/2, Corporation House no. 1917/ 0/3 305, Ward no 75, mouza Somalwada, Nagpur within the limits of N.I.T. 6 N.M.C. Nagpur Tahsil 6 Distt. Nagpur and bounded as under: EAST :Flat no D / 304/7, WEST :Road of 6.00 Mtr, NORTH : Flat no D / 306/7, SOUTH : Nalla.  OWNER OF PROPERTY: Mr. Shrawan Jaleshwar Prasad	Symbolic	Rs. 16,00,000/- Rs. 1,60,000/- Rs. 15,86,000/- Rs. 1,58,600/-	Rs. 71,64,630.77 as on 29/08/2025 +Interest applicable 6 other charges	On or before 29/09/2025 Till 5.00 P.M
8	Through Proprietor Mrs. Muktabai Vasanta Zade	All that piece and parcel of land and building in Survey No. 118/3 Mouza Gangner, P.H. No. 52, Ward No. 2, Gram Panchayat House No. 122 on Narsala Chacher Road, Khandala (Gangner) Near Hanuman Mandir, Railway Crossing, Gangner, Khandala, Post Salva, Tah. Mouda 6 Dist. Nagpur. Land admeasuring 6000 Sq. Mtr. Land is bounded as under:- To the East: Road, To the West: Survey No. 118/2, To the North: Survey No. 117/2, To the South: Survey No. 118/2 OWNER OF PROPERTY: Mrs Muktabai Vasanta Zade	Symbolic	Rs. 74,25,000/- Rs. 7,42,500/-	Rs. 1,04,07,119.71 as on 31/08/2025 +Interest applicable 6 other charges	On or before 29/09/202! Till 5.00 P.M

Maharashtra-441104.	K OF PROPERTY : MIS MURCADAT VASATICA ZAUC			
E-AUCTION D	ATE 07/10/2025 BETWEEN 12.00 P.M. TO 01.00 P.	M. & EMD	DATE 06/10/2025	
<ol> <li>M/s Ashok Cashew Industries (Borrower),</li> </ol>	All that piece and parcel of NIT Lease hold Plot No. 206 in	Cymholic	Rs. 1.01.41.000/-	Rs

	E-AUCTION D	ATE 07/10/2025 BETWEEN 12.00 P.M. TO 01.00 P.	.M. & EMD I	DATE 06/10/2025	
9	,		Symbolic	Rs. 1,01,41,000/-	Rs. 2,93,51,931.09
	H No 694 Near Sawaldas House Chimabai	Central Road Scheme Section III of NIT, Containing by	Symbolic	,.,,	as on 31/08/2025
	Peth, Itwari Nagpur Maharashtra 440002.	admeasuring as per lease 139.35 Sq Mtr(1500 Sq. Ft), As per		Rs. 10,14,100/-	+Interest
	2. Shri Alok Ashok Pure (Proprietor/ Borrower	Akhiv patrika 139.44 Sq. Mtr Out of Kh No. 247 of Mouza			applicable & other
	/ Mortgager ), Address: 694 Dadra	Nagpur, Circle no 5/10, Together with house construction			charges
		standing thereon admeasuring 62.64 Sq. Mtr., bearing			cliaiges
	Pulbhankheda Nagpur,timki,chimabaipeth	corporation house no 386. 386/A. ward no. 24. sheet no 210.			
	Jaganath Gali,nagpur	city Survey No. 170 Situated at Garoba Maidan.Old Bagadgani			
	3. Shri Roopesh Ashok Pure (Guarantor/				
		Layout , Nagpur Within the limits of Nagpur Municipal			
	Borrower / Mortgager ), Address: Shri	Cornoration and Nagnur Improvement Trust Tabail Nagnur			

<ol><li>Shri Roopesh Ashok Pure (Guarantor/</li></ol>	Layout , Nagpur Within the limits of Nagpur Munic
Borrower / Mortgager ), Address: Shri	Corporation and Nagpur Improvement Trust, Tahsil Na
Eashver Tikkas. 694 Near Sawaldas House.	and District Nagpur. <b>Bounded as under</b> : <b>EAST</b> : Plot no.
Chimabai Peth Nagpur. Nagpur Maharashtra	WEST: Plot no. 207, NORTH : Road, SOUTH : Plot no. 241.
440018	OWNER OF PROPERTY: Shri Roopesh Ashok Pure and Shri

Gangadhar Wahane.

	Chimabai Peth Nagpur, Nagpur Maharashtra 440018	WES OWI Ash
	E-AUCTION D	ATE
	Borrower: - M/s ENLIGHT ENGINEERING     Factory Address :- Plot No. W-30. MIDC	All
	I FACTORY ADDRESS :- PLOT NO. W-3U. MIDL	l Kc

ļ I.	DUTTOWET M/ 3 ENLIGHT ENGINEERING
	Factory Address :- Plot No. W-30, MIDC
	Kalmeshwar, Nagpur Maharashtra – 441501
	Office Address: - Near Priyadarshini Buddha
	Vihar, Plot No 76, Awale Anagar, Nagpur
	Maharashtra - 440026
2.	Partner & Personnel Guarantor:-
	<ol> <li>Mrs. Sunita Kamlesh Wahane,</li> </ol>

Address: House No 286, Near Durga Mandir, Kasturba Nagar, Nagpur Maharashtra 440014.

2. Mr. Kamlesh Gangadhar Wahane Address: - 286 Kasturba Nagar, Dayanand Park, Jaripatka, Nagpur Maharashtra

Date: 01/09/2025

Place: Nagpur

(Contact No. 9271071694) during ofice hours on any working day.

J	ATE 17/10/2025 BETWEEN 12.00 P.M. TO 01.00 P.	M. & EMD	DATE 16/10/2025	
	All that piece of land known as Shed No. W-30 in the Kalmeshwar Industrial Area Estate Situated at Village	Symbolic	Rs. 99,27,000/-	
	Kalmeshwar within the Registration Sub- District of		Rs. 9,92,700/-	
	Kalmeshwar, Registration District- Nagpur containing admeasurements 800.00 Sq Mtrs alongwith the			
	construction admeasuring 108.00 Sq. Mtrs. standing			
	thereon or thereabout with all casement any right appurtenant thereon and bounded as follows that is to say:			
	On or towards the East by : Shed No. W-29 & MIDC Factory, On or towards the West by : Road & Open Land, On or towards			
	the North by : Shed No. W-29 & Road, On or towards the South			
	by: Open Land & MIDC Factory.  NWNER OF PROPERTY: M/s Enlight Engineering Through Its			

Partners 1. Mrs. Sunita Kamlesh Wahane and 2. Mr. Kamlesh

For detailed terms and conditions of the sale please refer the The service provider Baanknet (M/s PSB Alliance Pvt. Ltd), (Contact No. 7046612345/ 6354910172/ 8291220220/ 9892219848/ 8160205051, Email: support.BAANKNET@psballiance.com/support.ebkray@procure247.com)." or may contact Chief Manager ARM Branch Nagpur of Canara Bank

Rs. 99,27,000/-Rs. 2.88.51.455.24 On or as on 31/08/2025 before Rs. 9.92.700/-+Interest 16/10/2025 applicable & other Till 5.00 P.M charges

> **Authorized Officer** Canara Bank

Place : Nagpur

On or

before

06/10/2025

Till 5.00 P.M

B.O. NAGPUR:1stFloor,Achrajtowerll,Chindwararoad,ChhaoniSquare,Sadar,Nagpur-440001 ptice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (les) described in Column no-C) by the authorized Officer of Mick PNB Housting Finan mited Secured Creditor, will be sold on "As IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS" as per the details mentioned below. Notice is hereby given rorwer(s)/mortgagor(s)/clagal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown, executor(s), administrator(s), successor(s), assignate(s) of the respective borrower origagor(s)/since deceased) as the case may be indicated in Column no-A under Rule-8(6, & 9 of the Security interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms a molitions of the sale, please refer to the link provided in Mys PNB Housting Finance Limited/secured credit or swebsite i.e. www.pnbhousing.com.

incrower(s)/mort usage.

| Co-Borrower(Sugarantor)/Legal | Most | SD/-AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED

**Motilal Oswal Home Finance Limited** motilal oswal

POSSESSION NOTICE (FOR IMM)OVABLE PROPERTY/IES)
(UNDER RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)
Whereas the undersigned being the authorized officer of Motial Oswal Home Finance Limited, (Formally known as Aspire Home Finance Corporation Ltd), under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice. The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (3) of the Act read with Rule 8 of the Security lateract (Friftrement) Rules 20/2 on the date mentioned herein herein below in the security of the Act read with Rule 8 of the Security lateract (Friftrement) Rules 20/2 on the date mentioned herein herein below in the security of the Act read with Rule 8 of the Security lateract (Friftrement) Rules 20/2 on the date mentioned herein herein the security of the Act read with Rule 8 of the Security lateract (Friftrement) Rules 20/2 on the date mentioned herein herein the security of the Act read with Rule 8 of the Security lateract (Friftrement) Rules 20/2 on the date mentioned herein herein below in the security of the Act read with Rule 8 of the Security lateract (Friftrement) Rules 20/2 on the date mentioned herein herein below in the security of the Act read with Rule 8 of the Security lateract (Friftrement) Rules 20/2 on the date mentioned herein herein below in the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with Rules 20/2 on the security of the Act read with

secu	on 13 of the Act read with Rule 8 of the Security I	nterest (Enforcement	) Rules, 2002 (	on the date mentioned hereunder.
Sr	Loan Agreement No. / Name Of The	Date of Demand	Date Of	Description Of The Immovable Property : All
No.	Borrower/ Co Borrower/Guarantor	Notice &	Possession	That Part And Parcel Of Proprty Consiting Of
		Outstanding	Taken	Property Address
1	LXWAS00317-180052356 /	04-05-2019 For	29-08-2025	House No 569 Shivaji Nagar At Gaul Kh Tq
	Borrower: Tukaram Hanvanta Gavhande	Rs.599752/-		Pusad Dist Yavatmal 445215 Yavatmal
	Co-Borrower: Sushila Tukaram Gavhande			Maharashtra
2	LXWAS00116-170044136 /	04-05-2019 For	30-08-2025	Plot No 29 Yadgar Nagar Karanja Dist
	Borrower: Sadashiv Sudamaji Dhote	Rs.975956/-		Washim 444402 Maharashtra
	Co-Borrower: Lata Sadashiv Dhote			

wer in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the will be subject to the Charge of Motilal Oswal Home Finance Limited for an amount mentioned herein above and interest he borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, the convention of the Act, in respect of time available, the Act, in respect of time available, the Act, in respect of time available edeem the secured assets.

Sd/-,Authorized Office (Motilal Oswal Home Finance Limited



## **SUNFLAG IRON AND STEEL COMPANY LIMITED**

Read. Office: 33/1, Mount Road, Sadar, Nagpur - 440 001 Tel No.: 0712-2524661 | Fax: 0712-2520360 | E-Mail: investor@sunflagsteel.com Website: www.sunflagsteel.com

## NOTICE OF 39<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the 39th Annual General Meeting (AGM) of the Members of SUNFLAG IRON AND STEEL COMPANY LIMITED will be held on Friday, the 26th day of September, 2025 at 12.00 P.M. IST through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio- Visual Means ('OAVM') to transact the business as set out in the Notice.

In compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), and applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Securities and Exchange Board of India (SEBI) in this regard, 39" Annual General Meeting (AGM) of the Company will be conducted through VC / OAVM, without the physical presence of the members at a common venue. In accordance with the above Circulars, the Annual Report for the Financial Year 2024-25 and Notice of the 39th AGM have been sent in electronic mode to Members whose e-mail addresses are registered with RTA/ Company/ Depository Participant(s). Members who have not registered their e-mail address and in consequence the Annual Report, Notice of AGM and e-voting notice could not be serviced, may also temporarily provide their email address and mobile number to the Company's Registrar and Share Transfer Agent - Bigshare Services Private Limited ('Bigshare'), through the link: <a href="https://www.bigshareonline.com">https://www.bigshareonline.com</a> for sending the same. Members are requested to follow the process as guided to capture the email address and mobile number for sending the soft copy of the notice and e-voting instructions along with the User ID and Password. In case of any queries, Members may write to vikas@bigshareonline.com.

39th Annual Report 2024-25 together with Notice, Explanatory Statement etc. is available on the Company's website www.sunflagsteel.com and the websites of National Securities Depository Limited (NSDL) https://www.evoting.nsdl.com, BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).

Members will be provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM through the NSDL e-Voting system. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of AGM. The attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

# **BOOK CLOSURE**

NOTICE IS ALSO HEREBY GIVEN that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 including Amendment Rules, 2015 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements), Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, the 13" September, 2025 to Friday, the 26" September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting of the Company.

## DIVIDEND

Members may note that the Board of Directors at its meeting held on May 27, 2025, has recommended a final dividend of ₹0.75 (7.5%) per equity share of the face value of ₹ 10/- each for the financial year ended 31st March, 2025, subject to approval of the Members at the ensuing 39th AGM. The final dividend, if approved, will be paid on or after 30th September, 2025, through prescribed modes, to those Members whose names appear in the Register of Member as on the Record Date i.e. 12th September, 2025.

NOTICE IS ALSO HEREBY GIVEN that pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 including Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements), Regulations, 2015, the Company has made available remote e-voting facility through National Securities Depository Limited (NSDL) to all the Members to cast their votes. The Members holding shares in physical or dematerialised (demat) form as on the cut-off date i.e. Friday, the 19" September, 2025 may cast their vote through electronic means (remote e-voting) as well as e-voting in the AGM. A member may participate in the  $39^{\circ}$  AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the AGM.

However, any person who becomes the Member of the Company after sending the Notice of 39th AGM by email and holding shares as on the cut-off date i.e. 19th September, 2025, may obtain the login ID and password by sending request at evoting@nsdl.co.in/RTA. However, if a person is already registered with NSDL for remote e-voting, the existing User ID and password can be used for casting vote. The Company is also providing the e-voting facility during the AGM to those Members who will be present in the AGM through

VC/OAVM and have not cast their vote through remote e-voting. The detailed information including procedure thereof, about evoting has been provided in the Notice of the AGM.

The remote e-voting period begins on Monday, the 22<sup>rd</sup> September, 2025 at 9.00 A.M. and ends on Thursday, the 25" September, 2025 at 5.00 P.M. The remote e-voting module shall be disabled thereafter

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Members available at

the download section of www.evoting.nsdl.com or call on no.: 022-48867000 For SUNFLAG IRON AND STEEL COMPANY LIMITED

CS Ashutosh Mishra Place : Nagpur

Head Company Secretary Membership No. ACS-23011 Date: 02<sup>nd</sup> September, 2025

### **RAIL WHEEL FACTORY** YELAHANKA. BENGALURU - 560 064. Website: www.rwf.indianrailways.gov.in

### Tender Notice No. RWF/W/25-26/12 Dt. 01.09.2025 E-TENDERS: On Behalf of the Presiden of India, the Dy. CHIEF ENGINEER invites

electronic tender for the following works online through the website http://www. Ireps.gov.In (Works). EMD Tender No. Estimated Value . W.496/RWF/ Rs.1,65,31,498.34 Rs.2,14,03,090.87 Rs.2.57.000/ Rs.1,49,22,010.21 Rs.2,24,600/

YNK/1060 . W.496/RWF YNK/1061 . W.496/RWF/ YNK/1063 . W.496/RWF/ Rs.1,78,76,403.06 Rs.2,39,400/ YNK/1064 5. W.496/RWF/ Rs.2,03,83,017.70 Rs.2,51,900/-YNK/1065 Description: Refer RWF and IREPS website

Closing Date & Time for Tenders: 24.09.2025 at 15.00 Hrs. Dy. Chief Engineer



Supplement **Every** 

**A Recruitment** 

**THURSDAY** in

The Indian

Express,

The Financial

Express &

Loksatta

Advtg. Details Contact

0712-2706903

# TRANSMISSION CORPORATION OF TELANGANA LIMITED

# E-PROCUREMENT SHORT TENDER NOTICE

The TGTRANSCO invites bids on through tenders on e-procurement platform for the following works. Specification No. TGT-CONST-e-03/2025-26 of CE (Construction), Name of the work: Supply, Erection, Testing and Commissioning of (i) Stringing of 132kV DC line (4.5 km) from existing 132/33kV SS Kolanpak to existing 132kV RTSS Alair (Conversion from 2 phase to 3 phase system (ii) 2 Nos. 132kV Feeder Bay Extension at existing 132/33kV SS Kolanpaka (iii) 2 Nos. 132kV Metering Bay extension at existing 132kV RTSS Alair in Yadadri Bhongir District.

Further details can be seen @ <a href="https://www.telangana.gov.in.telangana.gov.in">https://www.telangana.gov.in.telangana.gov.in</a> Phone:040-23396000 Extn:3356,3508,3643,3572. 040-23336171

DIPR R.O.No.566-PP/CL-AGENCY/ADVT/1/2025-26 Dt:02.09.2025 Chief Engineer/Construction

केनरा बैंक Canara Bank सिडिकेट Syr ASSET RECOVERY MANAGEMENT (ARM) BRANCH Plot No 32, First Floor, Corporation Colony, North Ambazari Road, Near Metro Station, Gandhi Nagar, Nagpur - 440010 (Maharashtra) Email: cb6820@canarabank.com Phone – +91 9271071694 SYMBOLIC POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)]
(For immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank unde Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interes Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a **Demand Notice dated** 21/06/2025 calling upon the borrowers Mr. Vaibhav Dilip Paralikar & Co-Borrower Mrs. Chiranjita Dilip Paralikar to repay the amount mentioned in the notice, being Rs.62,83,671.00

(Rupees Sixty Two Lakhs Eighty Three Thousand Six Hundred and Seventy One Only) Interest applicable and cost within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Symbol**ic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him. ner under Section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 and 9 of the said Rule on this **02nd da**y of September of the year 2025.

he borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with th property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Canara Bank fo an amount of Rs. 63,75,647.27 (Rupees Sixty Three Lakhs Seventy Five Thousand Six Hundred Forty Seven and Paise Twenty Seven Paisa Only) as on 31.08.2025 + Interest and cost thereon. he borrower's attention is invited to the provisions of section 13(8) of the act, in respect ( me available, to redeem the secured assets.

# DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT piece and parcel of the Residential Apartment No. 502 admeasuring about 77.64 Sc Mtr. Built up area alongwith the Terrace area admeasuring about 73.39 Sq. Mtr. on FIFTH FLOOI of the building named as JAYANTI MANSION constructed on Plot Nos. A-1 & A-2 totally /admeasuring about 1880.74 Sg. Mtr. (20244.28 Sg. Ft.) situated in the layout of the Kh. No. 116 of Mouza Somalwada, P.H. No. 44 bearing City Survey No. 539, Sheet No. 694 of Mouz Somalwada, bearing Municipal Corporation House No. 3506/C/A/1/502. Ward No. 15 situated within the limit of Nagpur Municipal Corporation, Nagpur, Tahsli & Distt. Nagpur alongwith 2.60% undivided share and interest in the said plots and also alongwith all the fittings fixtures, connections, electric meter, share in parking spaces, common areas, etc. and all other easementary rights appurtenant & belonging thereto and the above said plots are **bounded as under: East :** House of Mr. Joshi, **West :** 12.00 Mtrs Wide Road, **North :** Radhakrishna Society, South : Kh. No. 116/2. Date: 02/09/2025

Authorized Officer CANARA BANK

MKARA Omkara Assets Reconstruction Private Limited Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar West, Mumbai – 400028. Contact No-9773406175.

Sale notice for sale of immovable properties
[See proviso to rule 8 (6) read with 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) read with 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower Atul Shashikant Gahbhiye and Co-borrower Manjusha S. Sakharkar that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, and the physical possession of which has been aken by the Authorised Officer of Omkara ARC Secured Creditor on 03.02.2024. The below-mentioned property will be sold on "As is where is." "As is what is.", and "Whatever there is and without recourse basis on 24.09.2025 at 11.00 am (last date and time for submission of bids is

xpenses, costs, charges, etc expenses, costs, charges, etc
The Omkara Assets Reconstruction Pvt Itd (acting in its capacity as Trustee of Omkara PS
33/2020-21 Trust has acquired entire outstanding debts lying against the said
borrower/guarantors vide Assignment Agreement dated 30.03.2021 along with underlying
security Edelweiss Housing Finance Limited (EHFL). Therefore, Omkara Assets

(nown encumbrances (if any) are as follows: DESCRIPTION OF THE PROPERTY Reserve Price EMD All that part and parcel of the property at shop No. 35 and 36, wing III, First Rs. Rs.

no.414, Sheet No.260, Mouza Nag No. 6, Tah & dist - Nagpur-44001	suring-169 sq.ft city survey no. 102/1 KH ; our, St Bus Stand, New Subhas Road, Ward B. Boundaries :-East - Plot No.11A & 11B, I-Road (Bid Increment: Rs. 25,000/-)	23,49,000/-	2,34,900/
Date of E-Auction	24.09.2025 at 11.00 A.M to 2.00 P.M		
Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document /Proof of EMD:	23.09.2025 by 6:00 pm		
Date of Inspection	20.09.2025 between 01.00 pm to 04.0	0 pm	

Known Liabilities To the best of our knowledge and information available on record there is no known encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding theencumbrances, title of properties putonauction

This publication is also a Fifteen-days notice to the borrowers/co-borrowers under Rule 8(6) reac with 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in the securec creditor website i.e., http://omkaraarc.com/auction.php. and the contact details of authorized officer Pratiksha Patel (Contact No. 9773406175 and Email- pratiksha.patel@omkararc.com Bidder may also visit the website http://www.bankeauction.com or contact service provider M/s. C1 India Pvt. Ldt', Tel. Helpline: +91-7291981124/25/26, Helpline E-mail Usu support@bankeauctions.com, Mr. Bhavik Pandya, Mobile:88666 82937 Email -Maharashtra@c1india.com. Intending bidders shall comply and give a declaration unde section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016.

(Pratitisha Patel)
Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.
(Acting in its capacity as a Trustee of Omkara PS 33/2020-21 Trust) Date: 03.09.2025 Place: Nagpur

NAGPUR

23.09.2025 by 6.00 PM), for recovery of Rs. 26,55,856.96/- (Rupees Twenty-Six Lakh and Fifty-Five Thousand Eight Hundred Fifty-Six and Ninety-Six Paise Only) as on 03.07.2020 plus accrued interest/unrealized interest at the contractual rate(s) together with incidenta

Reconstruction Pvt ltd has stepped in the shoes of **Edelweiss Housing Finance Limited (EHFL)** and become entitled to recover entire outstanding dues and enforce the securities. The description of the Immovable Properties, the reserve price, earnest money deposit, and

# दहा हजार चेंबर खुले असण्यात तथ्य आहे का?

उच्च न्यायालयाची

विचारणा



**नागपूर :** शहरात तब्बल दहा हजारांहून अधिक चेंबरवर झाकण नसल्याची माहिती वृत्तपत्रात प्रकाशित झाल्यावर मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठाने जनहित याचिका दाखल करून घेतली. महापालिकेने या दाव्यात तथ्य नसल्याचा दावा केल्यावर न्यायालयाने याची तपासणी करून छायाचित्रांसह सविस्तर अहवाल सादर करण्याचे आदेश न्यायालयीन मित्राला दिले.

शहरातील शहरात सांडपाणी व्यवस्थेतील तब्बल दहा हजारांहुन अधिक चेंबरचे तुटल्याबाबतचे एक वृत्त नुकतेच प्रकाशित झाले होते. पावसाळ्यात पाण्याखाली आलेले हे उघडे चेंबर्स नागरिकांच्या आणि प्राण्यांच्या जिवाला धोका निर्माण करीत आहेत. यात जीव गमवाव्या लागलेल्यांच्या नुकसान भरपाई महापालिकेचे धोरण नाही. त्यामुळे अशी तरतूद करणारा प्रस्ताव महापालिकेने सभागृहात पारित करावी, अशी मागणी एका जनहित याचिकेद्वारे करण्यात आली आहे. याप्रकरणी ॲड. शिल्पा गिरटकर यांची न्यायालय मित्र म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. महापालिकेने 'ॲप'द्वारे निराकरण

महापालिकेने तयार केलेल्या 'माय नागपूर'ॲपवर आतापर्यंत शहरातील नागरिकांकडून ३५० तक्रारी आल्या आहेत. आतापर्यंत त्यातील ३३८चे निवारणही झाले असून १२वर काम सुरू आहे, अशी माहिती आज सादर करण्यात आली. तसेच सातत्याने तुटत असलेल्या या झाकणांवरील उपाय म्हणून महापालिकेने आता स्टिल फायबर रिएनफोर्सड काँक्रिटची १० हजार नवी झाकणे लावण्याचा निर्णय घेतला आहे. त्यासाठी महापालिकेने निविदा काढली होती. १० हजार झाकणे तुटल्याची वस्तुस्थिती नाही, असा दावाही महापालिकेने केला.

या प्रकरणात शपथपत्र दाखल केले. त्यानुसार, शहरात एकूण १ लाख ५३ हजार ६३३ सांडपाणी वाहिन्यांवर झाकणे बसवण्यात यंदा आतापर्यंत महापालिकेने

३०७८ नवी झाकणे बसवली. ही झाकणे तुटण्यामागे अनेक कारणे असन त्यात मुख्यत्वे जड वाहनांची तसेच महापालिका, नासुप्र आणि मेट्रोची सरू असलेली विकासकामेही आहेत. त्यामळे दरुस्तीची कामे तसेच नव्याने बसवण्याची कामे सातत्याने सुरूच असतात.

यावर न्यायमूर्ती अनिल किलोर न्यायमूर्ती कडेठाणकर यांच्या खंडपीठाने वरील आदेश देत या प्रकरणाची सुनावणी आठवड्यानंतर निश्चित केली.

# महापालिकेच्या इंग्रजी माध्यम शाळेचे उद्घाटन

लोकसत्ता प्रतिनिधी

**नागपूर :** महापालिका आणि आकांक्षा फाऊंडेशन यांच्या संयुक्त विद्यमाने राय बहादूर गोवर्धनदास गोपीकिशन राजारामका (अग्रवाल) इंग्रजी माध्यमाची (आर

बी.जी.जी.आर.(ए)) सदर येथील शाळेचे महापालिका आयुक्त तथा प्रशासक डॉ. अभिजीत चौधरी यांच्या हस्ते सोमवारी उद्घाटन करण्यात आले.

शाळेच्या पहिल्या दिवशी पालकांसह विद्यार्थ्यांनी उत्तम प्रतिसाद दिला असून, ज्युनियर व सिनियर के.जी.साठी अद्याप प्रवेश प्रक्रिया सुरूच आहे. येथे निःशुल्क

कुंजिबहारी अग्रवाल आणि कुमकुम कुंजबिहारी अग्रवाल यांनी जमीन दान केली आहे. आर बी.जी.जी.आर.(ए) ही

इंग्रजी माध्यमाची सातवी शाळा आहे. या शैक्षणिक वर्षापासून ज्युनियर के.जी. व सिनियर के.जी. मध्ये प्रवेश सुरू करण्यात आले आहेत. तसेच पुढील वर्षी इतर वर्ग सुरू करण्याचा महापालिकेचा मानस आहे. ही नवीन शाळा महाराष्ट राज्य माध्यमिक व उच्च माध्यमिक मंडळाशी संलग्नित आहे. पालकांनी आपल्या पाल्यांना या शाळेत प्रवेश करून घेण्याची ही उत्तम संधी असून, अधिकाधिक पालकांनी या संधीचा लाभ घ्यावा, शिक्षण मिळणार आहे. या प्रशासक डॉ. अभिजीत चौधरी यांनी शाळेकरिता अग्रवाल कुटुंबातील यावेळी केले.

# ई-निविदा सुचना

निम्नस्वाक्षरीकारांकडून पुढील कामासाठी अनुभवी व नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून ई निविदा मागवण्यात येत आहे . टी -08 ते 13, बहारपूर विभागातील अनुक्रमे बल्लारशाह राजुरा गडचांदूर, गोंडपिपरी, पोम्भूर्ण व जिवती उपविभागा अंतर्गत उच्चदाब, लघुदाब वाहिनों व रोहित्र सबंधित प्रतिबंधात्मक तांत्रिक बिघाड या कामाकरिता निविदा विक्री कालावधी दि . 04.09.2025 ते 11.09.2025. निविदा भरण्याची शेवटची तारीख दि. 12.09.2025. रोजी 17. 00 वाजेपर्यंत. वरील निविदा कंपनीच्या www.mahadiscom.in/eTender/etender या संकेतस्थळावर भेट द्यावी

Dtd.02.09.2025

कार्यकारी अभियंता बल्लारपूर विभाग. केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

<mark>ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, पुणे :</mark> १२५९, रेणुका कॉम्प्लेक्स्, १ ला मजला, जंगली महाराज रोड, डेक्कन जिमखाना,

पुणे-४११००४ ईमेल : cb5208@canarabank.com

फोन : +९१ २० २५५११०३४, ८७३९०१८७७८/७५०९९८५७०५ विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील रुल ८ (६) आणि ९ च्या अटीनुसार स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषकरुन सूचना देण्यात येते की पुढ़े नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत असून कॅनरा बँक एआरएम शाखा, पूणे यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे, या संदर्भात मे. कोठारी एम.बी. ज्वेलर्स (कर्जदार), रजि. ऑफिस : कोठारी आर्क, मेन रोड, सीताबल्डी, नागपूर, महाराष्ट्र–४४००१२. आणि श्री. देवेंद्र इंद्रकुमार कोठारी (प्रोप्रायटर) आणि सौ. शशिकला इंद्रकुमार कोठारी (जामीनदार), फ्लॅट नं. १०१, किंग्ज् रेसिडेन्सी, जरीपटका, सिटी स.नं. २०६९, वॉर्ड नं. ३५, सर्कल नं. २४, नेल्सन स्क्वेअर, छिंदवाडा रोड, नागपूर-४४००१३. मे. कोठारी एम.बी. ज्वेलर्स यांचे यांच्याकडून ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, कॅनरा बँक, १ ला मजला, १२५९, रेंणुका कॉम्प्लेक्स, जंगली महाराज रोड, डेक्कन जिमखाना, पुणे-४११००४ यांना येणे असलेली रक्कम रु. ७,६१,६०,७१९.८८ (रु. सात कोटी एकसष्ट लाख साठ हजार सातशे एकोणीस आणि पैसे अड्ड्याएेंशी फक्त) दि. **०२/०६/२०२५ रोजी** अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार इ. वसूल करण्याकरिता सदर मालमत्तांची विक्री ''**'जसे आहे, जेथे आहे**' आणि ''जसे आहे, जे आहे'' आणि ''तेथे जे आहे'' या तत्त्वावर दि. २०/०९/२०२५ रोजी करण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत, बयाणा आणि बयाणा भरण्याची शेवटची तारीख, स्थावर/जंगम मालमत्ता यांचा पूर्ण तपशील खालीलप्रमाणे

मालमत्तेचा तपशील आणि स्थळ	राखीव किंमत	बयाणा आणि बयाणा सादर करण्याची अंतिम तारीख	माहीत असलेला बोजा
पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, रहिवासी हाऊस, प्लॉट नं. ५, िकंग रेसिडेन्सी बिल्डींग, फ्लॉट नं. १००, १ ला मजला, बांधकाम क्षेत्रफळ २२५० चौ.फू., ६.०३५% चा अविभाजित हिस्सा, प्लॉटचे क्षेत्रफळ १५३४७.०० चौ.फू., कॉर्पोरेशन हाऊस नं. ८६/०१ (जुना), ७४६/०२ (नवीन), वॉर्ड नं. ३५, सर्कल नं. २४, सिटी सर्व्हे नं. २०६९, मौझा, जरीपटका, नेल्सन स्क्वेअर, छिंदवाडा रोड, ता. जि. नागपूर, चतुःसीमा: पूर्वेस: प्लॉट आणि श्री. मिसाळ यांचे घर, पश्चिमेस: व्हेंडर चा बंगला, उत्तरेस: ताज कॉम्प्लेक्स, दक्षिणेस: श्री. जोशी यांची मालमत्ता.	9,0४,५०,०००/ – (रूपये एक कोटी चार लाख पन्नास हजार फक्त)		माहित नाही
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया कॅनरा बँकची वेबसाईट म्हणजे (www.canarabank.com https://baanknet.com) यावर उपलब्ध करुन देण्यात आलेली "ई-ऑक्शन" लिंक पहावी किंवा मुख्य प्रबंधक, कॅनरा बँक, ए आर एम शाखा, १२५९, डेक्कन जिमखाना, रेणुका कॉम्प्लेक्स, १ला मजला, जंगली महाराज रोड, पुणे–४११००४, फोन ०२०२५५११०३४, ८७३९०१८७७८ व ७५०९९८५७०५ यांच्याशी संपर्क साधावा.

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

अधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक

SUNFLAG

## सनफ्लॅग आयर्न ॲण्ड स्टिल कंपनी लिभिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः 33/1, माऊंट रोड, सदर, नागपुर-440 001

टेलिफोन क्र.: 0712-2524661 | फॅक्स : 0712-2520360 | ई-मेल : investor@sunflagsteel.com वेबसाइट www.sunflagsteel.com

( 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

**याद्वारे सूचना देण्यात येते की वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या** सूचनेमध्ये नमुद केल्यानुसार कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरिता सनप्लॅंग आयर्न अँड स्टिल कंपनी लिमिटेड च्या सदस्यांची 39 वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा दूर चित्रवाणी [व्हिडिओ कॉन्फरन्सींग **("व्हिसी")]** ∕ इतर दृकश्राव्य माध्यम [अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स **("ओएव्हिएम")]**, द्वारा **शुक्रवार, दि. 26 सप्टेंबर, 2025 रोजी दु. 12.** 

कंपनी कायदा, 2013 (''कायदा'') आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांमधील सर्व लागू तस्तुदी आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, 2015 (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') आणि कॉर्पोरेट अफेयर्स मंत्रालय (एमसीए) आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) यांनी या संदर्भात जारी केलेल्या परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनीची 39 वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवायं, **दूर चित्रवाणी ("व्हिसी")/ इतर दृकश्राव्य माध्यम ("ओएव्हिएम")** द्वारे आयोजित करण्यात आली आहे. MCA आणि SEBI परिपत्रकांचे पालन करून, आर्थिक वर्ष 2024-25 चा वार्षिक अहवाल आणि 39 व्या एजीएमची सुचन इलेक्टॉनिक मोडमध्ये ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते RTA / कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट यांच्याकडे नोंदणीकत आहेत त्यांना पाठवले आहेत. त्या परस्पमानी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंटणीकत केलेले नाहीत आणि परिणामी वार्षिक अहवाल वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना आणि ई-मतदानाची सूचना दिली जाऊ शकली नाही, ते तात्पुरत त्यांचे ईमेल पत्ते आणि मोबाइल क्रमांक कंपनीच्या निबंधक आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट · बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा. लि. (**"बिगशेअर"**) यांना <u>https://www.bigshareonline.com</u> या संकेतस्थळावर प्रदान करू शकतात. युजर आयडी आणि पासवर्डसह नोटिसची सॉफ्ट कॉपी आणि ई्-व्होटिंग सूचना पाठवण्यासाठी ईमेल पत्ता आणि मोबाइल नंबर नोंदवण्या करीता मार्गदर्शित केलेल्या प्रक्रियेचे अनुसरण करण्याची सदस्यांना विनंती आहे. काही शंका असल्यास, सदस्य <u>vlkas@blgshareonline.com</u> वर लिहू शकतात. सुचनेसह एकत्रीत 39 वा वार्षिक अहवाल 2024-25, स्पष्टिकरणात्मक विवरणे, इ. <u>www.sunflagsteel.com</u> या कंपनीच्या वेबसाईटवर आणि चुवनंत्तर रुप्रजारा उच वा पाविक अहवाल *2024-25*, स्वास्टकरवात्तक विवरण, इ. **www.sunnaysieer.com** वा कपनाच्या वबसाइटवर आणि तसेच <u>https://www.evoting.nsdi.com</u> या नॅशनल सिक्युरिटिज डिपॉझीटरी लिमिटेडच्या (एनएसडीएल), <u>www.bseindia.com</u> या बीएसई लिमिटेडच्या व <u>www.nseindia.com</u> या नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईट्सवर देखील उपलब्ध आहेत.

सदस्यांना एनएसडीएल ई-मतदान सिस्टममार्फत दूर चित्रवाणी ("व्हिसी")/इतर दृकश्राव्य माध्यम ("ओएव्हिएम") द्वारा वार्षिक सर्वसाधारण समेत उपस्थित राहण्याची सुविधा करुन देण्यात येईल. वार्षिक सर्वसाधारण समेत सहभागी होण्याबाबत सचनांची समेच्या सुचनेमध्ये नमुद करण्यात आली आहे. <mark>दूर चित्रवाणी ("व्हिसी")/इतर दुकश्राव्य माध्यम ('ओएव्हिएम')</mark> द्वारा वार्षिक सर्वेसाधारण सभेत हजर राहणाऱ्या सदस्यांची उपस्थिती कंपनी अधिनियम, 2013 च्या कलम 103 अंतर्गत गणपूर्ती करण्यात येतील.

पुस्तिका बंद असणे याबाबत

**याद्वारे सुद्धा सूचना देण्यात येते की** सुधारणा नियम, 2015 समाविष्ट कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, 2014 च्या नियम 10 यासह वाबलेल्या कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 91 आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्वलीजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, 2015 च्या रेग्युलेशन 42 च्या अनुसार कंपनीच्या सदस्यांची नोंदवही आणि समभाग हस्तांतरण पुस्तिका **शनिवार, 13 सप्टेंबर, 2025** पासून ते **शुक्रवार**, **26 सप्टेंबर, 2025** पर्यंत (दोन्ही दिवस धरुन) कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतुप्रित्यर्थ बंद राहतील

लाभांश

सदस्यांनी नोंद घ्यावी की संचालक मंडळाने 27 में 2025 रोजी झालेल्या बैठकीत 31 मार्च 2025 रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी दर्शनी मूल्य ₹ 10/- प्रति इक्विटी शेअरसाठी ₹0.75 (7.5%) अंतिम लामांश देण्याची शिफारस केली आहे, जो आगामी 39 व्या वार्षिक सर्वसाधारण समेत (एजीएम) सदस्यांच्या मंजुरीच्या अधीन आहे. जर मंजूर झाला तर, अंतिम लाभांश ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी किंवा त्यानंतर, विहित पद्धतीने, ज्या

सदस्यांची नावे **रेकॉर्ड तारखेला** म्हणजेच 12 **सप्टेंबर 2025** रोजी सदस्य नोंदणी पुस्तीकेमध्ये आहेत, त्यांनाच दिला जाईल. याद्वारे सुद्धा सूचना देण्यात येते की सुधारणा नियम, 2015 समाविष्ट कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम. 2014 च्या नियम 20 यासंह वाचलेल्या कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 108 आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्यूलेशन्स, 2015 च्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुसार कंपनीने सर्व सदस्यांना त्यांचे मतदोन करण्याकरिता नॅशनल सिक्युरिटिज डिपॉझीटरी लिमिटेडच्या (एनएसडीएल) द्वारा दुरस्थ ई-मतदान सुविधेची उपलब्धता करून दिलेली आहे. **कट-ऑफ तारीख** म्हणजेच **शुक्रवार, 19 सप्टेंबर, 2025** रोजी प्रमाणे प्रत्यक्ष स्वरूपात आणि डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग असलेले सदस्य ईलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत (दुरस्थ ई-मतदान) तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या ई-मतदानाद्वारा त्यांचे मतदान् करू शकतील. सदस्य दुरस्थ ई-मतदानाद्वारा मतदानाचा हक्क् बजाविल्यानंतर सुद्धा ३९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होवू शकतील परंतु वार्षिक सर्वसाधारण सभेत पुन्हा मतदान करण्यास अनुमती दिली जाणार नाही.

तथापि, कोणतीही व्यक्ती जी 39 व्या एजीएमची सचना ईमेलद्वारे पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेनसार शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीचा सदस्य बनले. त्यांनी कपया evoting@nsdl.co.in/RTA वर विनंती पाठवन आपला लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवावा. तथापि व्यक्तीने रिमोट ई-व्होटिंगसाठी आधीच NSDL मध्ये नोंदणी केली असेल तर, वापरकर्ता विद्यमान आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापरू

कंपनी अशा सदस्याना, जे दूर चित्रवाणी ('व्हिसी")/ इतर दृकश्राव्य माध्यम ('ओएव्हिएम') द्वारा वार्षिक सर्वसाधारण समेत उपस्थित राहणार आहेत आणि ज्यांनी दुरस्थ ई-मतदानाद्वारा त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या कालावधीत ई-मतदान सुविधेची सुद्धा तरतूद करून देत आहे. त्याबाबत प्रक्रिया, सविस्तर माहिती, ई-मतदानाबद्दल माहिती वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये र्देण्यात आली आहे.

रिमोट ई-मतदानाचा कालावधी **सोमवार, 22 सप्टेंबर, 2025 रोजी स. 09.00 वा.** सुरु होईल आणि **गुरूवार, 25 सप्टेंबर, 2025 रोजी** सायं 05.00 वा. संपेल, दुरस्थ ई-मतदान तदनंतर निष्क्रिय करण्यात यईल.

कोणतीही शंका असल्यास आपण www.evotlng.nsdl.com यावरील डाउनलोड सेक्शनकडील सदस्यांना उपलब्ध असलेले

ई-मतदान यूजर मॅन्युअल आणि फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यू'ज) पाहू शकाल किंवा 022-48867000 या क्रमांकांवर कॉल करु शकता.

सनफ्लॅग आयर्न ॲण्ड स्टिल कंपनी लिमिटेड करिता सीएस आशतोष मिश्रा मुख्य कंपनी सचिव

सदस्यत्व क्र. ACS-23011

स्थान : नागपूर दिनाक : 02 सप्टेंबर, 2025

**नोंदणीकृत कार्यालय:** दि फेअरवे, तळ व पहिला मजला, सर्व्हे क्र. 10/1, 11/2 व 12/2बी, डोमलूरच्या पलीकडे, कोरामंगला रिंग रोड, ईजीएल

## जना स्मॉल फायनान्स बँक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

बिझनेस पार्कच्या शेजारी, चल्लाघडा, बंगलोर-560071 **शाखा कार्यालयः** प्लॉर्ट क्र. 20, तळ मजला, पडोळे हॉस्पिटलसमोर, रिंग रोड, दीनदयाल नगर, त्रिमूर्ती नगर, नागपूर- 440022

एकशे पंच्याहत्तर पन्नास पैसे फक्त

# ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) व 9 सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सर्फेसी अधिनयम), 2002 अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्रीसाठी जाहीर सूचना निम्नस्वाक्षरीकार हे जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सफेंसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खालील मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि

कर	राण्यात येईल.									
अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/सह- कर्जदार/जामीनदाराचे नाव	13-2 सूचनेचा दिनांक	ताबा दिनांक	या दिनांकास सद्य थकबाकी	मालमत्तेची पाहणी करण्याचा दिनांक व वेळ	आरक्षित किंमत रु.	बयाणा रक्कम (रु.)	ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ	बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक, वेळ व स्थान
1	3156942000919 & 31569410000508	1) श्री. श्रीराम किसान बाजार, 2) श्रीमती अंजना किसन बाजार	11.10.2024	19.07.2025	06.08.2025 रोजी रु. 16,53,625.47 (रुपये सोळा लक्ष त्रेपन्न हजार सहाशे पंचवीस आणि सत्तेचाळीस पैसे फक्त)	13.09.2025 स. 9.00 ते सायं. 5.30 वा.	रु. 14,03,063/- (रुपये चौदा लक्ष तीन हजार त्रेसष्ट फक्त)	रु. 1,40,306.30 (रुपये एक लक्ष चाळीस हजार तीनशे सहा आणि तीस पैसे फक्त)	रोजी स. 11.00 ते दु. 2.00 वाजेपर्यंत	06.10.2025 रोजी सार्य. 05.00 वाजेपर्यंत जना स्मॉल फावनान्स बँक लिमिटेड, प्लॉट क्र. 20, तळ मजला, पडोळे हॉस्पिटलसमोर, रिंग रोड, दीनदयाल नगर, त्रिमूर्ती

सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद खाल्यातील तारण मालार्चन वाराण मालाईन लिलाव (ई-लिलाव) खाली नमूद दिनांकास ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' तत्चाव

नगर, नागपूर - 440022 -अकोलाः महानगर पालिका अकोल

यांच	यांच्या हद्दीत, तहसील आणि जिल्हा अकोला. चतुःसीमाः पूर्वेस-स्स्ता, पश्चिमेस- सर्विस गर्छी, उत्तरेस- रस्ता आणि दक्षिणेस- खुली जमीन.									
	51769630000161	<ol> <li>श्री. शंकर स्मेश खुंदेले,</li> <li>श्री. रोहित स्मेश खुंदेले,</li> <li>श्रीमती लक्ष्मी स्मेश खुंदेले</li> </ol>		10.07.2025	22.08.2025 रोजी रु. 21,63,096.28 (रुपये एकवीस लक्ष त्रेसष्ट हजार शहाण्णव आणि अञ्चवीस पैसे फक्त)	13.09.2025 स. 9.00 ते सार्य. 5.30 वा.			वाजेपर्यंत	06.10.2025 रोजी सायं. 05.00 वाजेपर्यंत जना स्मॉल फावनान्स बँक लिमिटेड, प्लॉट क्र. 20, तळ मजला, पडोळे हॉस्पिटलसमोर, रिंग रोड, दीनदयाल नगर, त्रिमूर्ती नगर, नागपूर - 440022
मार	मालमत्तेचे वर्णनः संपूर्ण आरसीसी बांधकाम निवासी सदिनका क्र. एफ-3 (विंग ए), पहिला मजला, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 750 चौ.फू. (69.70 चौ.मी.), बहुमजली इमारत ''रामा रेसिडेंसी अपार्टमेंट'', नझुल प्लॉट क्र. 10, नझुल शीट क्र. 23									

(न	(नवीन मालमत्ता कार्ड शीट क्र. 23 आणि प्लॉट क्र. 10/3), शेत सर्वे क्र. 618/2, मौजा-आकोट, नगर परिषद आकोट यांच्या हद्दीत, तहसील आकोट आणि जिल्हा अकोला. चतुःसीमाः पूर्वेस- जिना आणि पॅसेज, पश्चिमेस- माजिनल जागा, उत्तरेस- 📗									
मार्जिनल जागा आणि दक्षिणेस- सदिनका क्र. 2.										
		1) श्री. पुरुषोत्तम पुंडलीक बावणे	10.02.2025	10.07.2025	22.08.2025 रोजी रु. 10.53.301.46 (रुपये	13.09.2025 स. 9.00 ते सायं.	रु. 6,83,175/-		07.10.2025 रोजी स. 11.00	06.10.2025 रोजी सायं. 05.00 वाजेपर्यंत
	31569420000270				दहा लक्ष त्रेपन्न हजार		(रुपये सहा लक्ष	, , ,	ते दु. 2.00	जना स्मॉल फायनान्स बँक

नगर, नागपर - 440022 मालमत्तेचे वर्णनः संपूर्ण आरसीसी बांधकाम रो हाऊस क्र. 30, बी-टाइप, (एक रूम किचन), प्लॉटचे क्षेत्रफळ सुमारे 517 चौ.फू. (48.04 चौ.मी.), जमीन प्लॉट क्र. 23 आणि प्लॉट क्र. 24 वर बांधलेली, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 400 चौ.मी. द्वारकेश को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. यांच्या मालकीची, हिंगणा, म्हैसपूर, शेत सर्वे क्र. 18/3 चा भाग, मौजा- हिंगणा, तहसील आणि जिल्हा अकोला. चतुःसीमाः पूर्वेस- खुली जमीन, पश्चिमेस- खुली जमीन आणि रस्ता, उत्तरेस- घर क्र

शेहेचाळीस पैसे फक्त )

31 आणि दक्षिणेस- घर क्र. 29.

दिनांकः 03.09.2025 स्थानः नागपूर

सदर मालमत्तांची ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येणार आहे आणि ई-लिलाव हा ऑनलाईन घेण्यात येईल. वर नमूद मालमत्तेच्या संदर्भात सर्व भरणा जना स्मॉल फायनान्स बँक यांचे नावे लिलाव हा बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. फोरक्लोजर यांचेद्वारे https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com या वेब पोर्टलवर घेण्यात येईल. अधिक माहिती आणि त प्रक्रिया आणि ई-लिलावाच्या ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदारांनी मे. फोरक्लोजर यांचेशी संपर्क साधावा, श्री, नितेश पवार, संपर्क क्रमांक: 8142000725, ई-मेल आयडी: info@bankauctions.in / nitesh@bankauc प्रक्रिक आणे इनलिलावाच्या आनलाइन प्रारक्षणाक्षा समाध्य बालादाचना में. फोरक्लाजर यांच्या संपक्ष साधावा, आ. नितर प्रवार, संपक्ष क्रमाकः हाम्2000/25, इन्मल आवडा: IIIIO@DAINABUCTIONS.III नास्डित एक्टा संज्ञात का प्रक्रिक स्वाप्त हें प्रविच्या अधिक तरणिल आणि मालमत्तेशी संविद्य कोणलाही चौकशीसाठी कृपया जना स्मॉल फायनात्म बँक चे अधिकारी श्री. अजय नाईक (मोबा. क्र. 9960)44868) यांचेशी संपर्क साधावा, प्राधिकृत अधिकारयांच्या माहितीनुसार सदर मालमत्तंवर कोणतेही बोजे नाहीत. परंतु, संभाव्य बोलीदार्गनी आपली बोली सादर करण्याअगोदर विक्रास काढलेल्या मालमत्तेवरील बोजे, मालकी हक्ष इ. बाबत स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. अटी असलेल्या बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. ही वर नमूद कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार्गसाठी तारण मालमत्तंच्य हैं-लिलाव घेणार येत असल्याबाबतची सूचनादेखील आहे. याद्वारे कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार्गना सूचित करण्यात येई की त्यांनी लिलावाच्या दिनांकाअगोदर अद्यावत व्याज आणि आनुर्षिगक खर्चांसह वसूल करण्यात येईल.

मजला. पडोळे हॉस्पिटलसमोर

SMFG Grihashakti

# एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

, ऑपोरेट कार्यालयः 503 व 504, पाचवा मजला, जी-ब्लॉक, इन्स्मायर बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई-4000 नोंद. कार्यालयः कॉमरझोन आयटी पार्क, टॉवर बी, पहिला मजला, क्र. 111, माउंट पुनमल्ली रोड, पोरूर,चेन्नई-600116, तामिळनाडू

## मागणी सूचना

सिक्यरिटायदोशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायर्नेस्थिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (''अधिनियम'') आणि सिक्यरिट इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 ("नियम") मधील तरत्दीर्गत

नम्नस्वाक्षरीकार हे एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (पर्वीची फलस्टन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड) चे प्राधिकत अधिकारी असन त्यांनी सर अधिनियमांतर्गत आणि नियम 3 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर अधिनियमाती अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना पाठविली ज्यात पुढील कर्जदारांना संबंधित सूचनेत नमूद रकमेचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरण करण्याचे आबाहन करण्यात आले होते. निम्नस्वाक्षरीकारांना असे मानण्यास पुरेसे कारण आहे की कर्जदार मागणी सूचना स्वीकारण्यास टाळाटाळ करीत आहेत आणि त्यामुळे यमांनुसार चिकटवून आणि प्रकाशनाच्या माध्यमातून सूचना बजावण्यात येत आहे. मागणी सूचनेतील मजकूर खालीलप्रमाणे आहेः

١.	कज खात क्र. आणि कजदार / सह-कजदार/	अनामत मत्ता / तारण मालमत्तच वणन	अनु. 13(2) अतगत मागणा					
i.	मालमत्ता धारकाचे नाव		सूचनेचा दिनांक आणि एकूण					
			थकबाकी					
	कर्ज खाते क्रमांकः 604839211205034	नझुल प्लॉट क्र. 3316, त्यापैकी लेआउट प्लॉट क्र. 21, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे	13.08.2025					
	1. अमोल हरिदास कोरडे	1780 चौ.फू., नझुल शीट क्र. 60 (शेत सर्वे क्र. 122/1), मौजे बानोसा, ता.						
	2. कल्याणी अमोल कोरडे	दर्यापूर, जि. अमरावती, नगर परिषद, दर्यापूर (यापुढे विषयाधीन मालमत्ता असा						
	पत्ताः सैनिक कॉलनी, दर्यापूर, अमरावती- 444803	उल्लेख करण्यात येईल) आणि विषयाधीन मालमत्तेच्या चतुःसीमाः पूर्वेस- लेआउट	लक्ष एकोणवीस हजार आठशे					
		प्लॉट क्र. 23, पश्चिमेस- लेआउट स्स्ता, उत्तरेस- लेआउट प्लॉट क्र. 20, दक्षिणेस	तीस आणि बावन्न पैसे फक्त)					
		-लेआउट रस्ता.	एनपीए दिनांकः 05.08.2025					
द्वा	ारे कर्जदारांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी मागणी सुचेनेचे पालन करीत तीमध्ये नमूद केलेल्या रकमेचा भरण्याच्या दिनांकापर्यंतच्या लागू व्याज, अतिरिक्त व्याज, बाउन्स							
~~	क प्राच्ये व अधिकार है यह पदा पदा प्राच्या विश्वेष्याच्या है गुंकपार १० दिवाने आद आणा काला कर्नुतानी वर्णाव आले की <del>प्राप्तावाणा म</del> ें है पाधिव धाको							

असन कर्जदाराने घेतलेली कर्ज सविधा ही कर्जदाराने तारण म्हणन ठेवलेल्या अचल मालमत्तेच्या अनामत मत्तेवर घेतलेले सरक्षित कर्ज आहे. कर्जदारानी विहित कालावधीत आपल्या संपर्ण दायित्वांची पर्तता न केल्यास **एसएमएचएफसी** यांना सदर अधिनियमातील अनच्छेद 13( 4 ) अंतर्गत सर्व अधिकारांचा वापर करण्यास मोकळीक असेल ज्यात तर बार्बीशिवाय अनामत मत्तेचा ताबा घेऊन तिचे विक्री किंवा सदर अधिनियम व नियमांतर्गत उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही उपायाचा वापर करून हस्तांतरण करण्या समावेश असेल एसएमएचएफसी यांना विकी किंवा हस्तांतराच्या हक्षाची अंमलबजावणी करण्याअगोदर अनामत मनेवर टाच आणणे / किंवा ती सील करण्याचाही हक्ष आहे तारण मालमत्तेची विक्री केल्यानंतर येणारी रक्कम **एसएमएचएफसी** यांना घेणे असलेल्या थकबाकीची पर्तता करण्यास परेशी नसल्यास उर्वरित थकबाकी रकमेची वसली करण्यासाट उपायांच्या व्यतिरिक्त आणि स्वतंत्र आहे सदर अनामत मत्ता सोडवुन घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(8) कडे वेधण्यात येते आणि शिवाय सर

अधिनियमातील अनुच्छेद्र 13(13) कडेही वेधण्यात येते ज्यात एसएमएचएफसी यांच्या लेखी पूर्व-संमतीविना अनामत मत्तेच्या संदर्भात सामान्य वापर वगळता विक्री, भाडेपर्ट् किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत असन वरीलचे पालन न केल्यास तो सदर अधिनयमातील अनच्छेद २९ अंतर्गत दंडपात्र अपराध आहे मागणी सचनेची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध असन कर्जदारांची इच्छा असल्यास ते ती कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सामान्य कामकाजाच्या वेळेत प्राप्त करू शकतात प्राधिकत अधिकारी,एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कं. लि दिनांक: 13.08.2025

Asset Recovery Management Branch, Kingsway, Nagpur - 440001 Ph: 0712-6603753, 6630484, Email: CS6795@pnb.co.in

गव्दारे नोटीस दिली जाते की खालील कर्जदार **मेसर्स. वॅकटेश इंटरप्रायजेस (कर्जदार)** यांना बँकेकडून मिळवलेल्या कर्ज सुविधेचे मुद्दल आणि व्याज परतफेड करण्यास चुक केली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत केली आहेत. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 च्या कलम 13 (२) नुसार अंतर्गत नोटीस बजावण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या परत केल्या गेल्या आहेत / अन सेवा केल्या गेल्या आहेत आणि म्हणून त्यांन याद्वारे या सार्वजनिक सूचना द्वारा सूचित करण्यात येत आहे.

3 37		लागू करावयाच्या सुरक्षित मालमत्तेच गुणधर्म / पत्याचे तपशिल	नाटास दिनांक	थकबाका स्वकन (सुचनेच्या तारखेनुसर)	
- [1	. मेसर्स. वॅंकटेश इंटरप्रायजेस	भाग 1 (जंगम मालमत्तेचे वर्णन)	04.07.2025	रु. 31,51,851.01/-	
	<b>(कर्जदार)</b> कार्यालय पत्ता:-	प्राथमिक सुरक्षा फर्मच्या मालकीच्या सर्व प्रकारच्या बांधकाम	एनपीए	(रुपये एकतीस लाख	
	एमआयडीसी, हिंगणा रोड,	साहित्याच्या आणि इतर चालू मालमत्तेच्या साठ्याचे गहाणखत	दिनांक	एकावन्न हजार	
	नागपूर, महाराष्ट्र 440016	भाग २ (अचल मालमत्तेचे गहाण / तारण कर्ज)	24.04.2025	आठशे एकावन्न	
	2. श्री. मनिष सोहनलालजी	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 190-ए		आणि एक पैसा फक्त)	
	मालपानी	समाविष्ठ क्षेत्रफळ 216.00 चौ. मी. (2325.02 चौ. फूट)		,	
	(भागीदार / गहाणदार)	भामटी परसोडी स्ट्रिट स्किम एन.आय.टी बेअरिंग खा. नं.		दिनांक 01.07.2025	
	3. श्रीमती सिमा मनिष	13 / 1, 13 / 2, 19 / 3, 9-10-35 / 2 मौजा भामटी,		पासून पुढील व्याज व	
	मालपानी	त्यासोबत बांधकाम बिल्ट अप एरिया 92.90 चौ. मी. बेअरिंग		इतर खर्चासहित.	
	(भागीदार / गहाणदार)	कॉर्पोरेशन हाऊस नं. 4019 / 190 / ए, सिटी सर्वे नं. 5, शिट			
	दोन्ही २ आणि ३ पत्ता :	नं. ८ नागपूर महानगर पालिकेच्या हिद्दत वार्ड नं. 75, ता.			
	फ्लॅट नं. 1 प्रभु पुर्निमा	आणि जि नागपूर. मालमत्तेच्या चतुर्सिमाः पुर्वेसः प्लॉट नं.			
	अपार्टमेंट, जयताळा रोड,	189, पश्चिमेसः प्लॉट नं. 190, उत्तरेसः प्लॉट नं. 182 आणि			
	सुभाष नगर, रानाप्रताप नगर,				
		मालक - श्री. मनिष सोहनलाल मालपानी आणि श्रीमती सिमा			
L	शाखाः एमआयडीसी नागपूर	मनिष मालपानी.			
नोटीसच्या बदली सेवेसाठी पावले उचलली जात आहेत. वरील कर्जदार आणि जामीनदारांना याव्दारे या नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवस					

आत थकबाकीची रक्कम भरण्याने आवाहन करण्यात आले आहे. असे न झाल्यास 60 दिवसांच्या मुदतीनंतर पुढील पावले उचलली जातील सिक्युरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 च्या कलम 13 च्या पकलम (४) अंतर्गत नोटीसची तारीख.

कृपया सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संवर्भात कायद्याच्या कलम 13 च्या उप कलम (8) च्या तरतुर्दीची नॉद घ्यावी. पंजाब नॅशनल बैंक, संजय कुमार शर्मा अधिकृत अधिकारी आणि सुरक्षित कर्जदार दिनांक: 03/09/2025

स्थळ : नागपूर

उद्योग भवन बिल्डिंग / Udyog Bhavan Building, स्टेशन रोड / Railway station Road, चंद्रपुर / Chandra टेलीफोन/TELE : 07172- 254518 ई-मेल/e-mail cmmarc\_chn@mahabank.co.in



REE.NO.AX36/LEGAL/SARFASEI-13-4/Warora Branch/2025-26

ताबा सूचना [For immoveable property under Rule 8(I)]

खालील सही करणार वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी (व्दितीय) अधिनियम, 2002 अंतर्गत बँक ऑफ महाराष्ट्रा प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि प्रतिभृती हिताधिकार (अंमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या नियम 8 सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम 13(12 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **कर्जदार, श्री. संजय शरदकमार बोरा, पत्ता:- रा. प्लॉट क्र.23, सर्व्हें क्र. 169, आदिनाथ सोसाइर्ट** लेआउट, जुना वणी नाका जवळ, वरोरा, ता: वरोरा आणि जि. चंद्रपुर;-442907; आणि सह- कर्जदार:- सौ. संध्या संजय बोरा, पत्ता:- रा. प्लॉट क्र.23, सर्व्हें क्र. 169, आदिनाथ सोसाइटी लेआउट, जुना वणी नाका जवळ, वरोरा, ता: वरोरा आणि जि. चंद्रपुर; 442907; यांना कर्जाच्या परतफेडी पोटी दिनांक **09.06.2025** रोजी येणे बाकी रक्कम **रुपये-16,80,027.18/- (अक्षरी रक्कम रुपये सोळा लक्ष अंशी <b>हजार सत्तावीस आणि पैसे अठरा फक्त) अधिक दि. 09.06.2025** पासूनचे व्याज, सूचना प्राप्त होण्याच्या तारखेपासून 60 दिवसाच्या आत परतफेड करण्याचे आदेश देणारी सूचना/नोटिस देण्यात आलेली होती. कर्जदार/ जमानतदार यांनी या रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् द्वारा कर्जदार/ जमानतदार आणि सर्व 13 (4) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा बँकेने आज दि. 02.09.2025 रोजी घेतला आहे. विशेषत्वेकरून कर्जदार/ जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद द्वारा ताकीद देण्यात येते कि, त्यांनी या संपत्तीबाबत कोणताही यवहार करू नये आणि या संपत्तीचा कोणताही व्यवहार कर्जदाराकडुन व्याजासह याने असलेल्या रकमेकरीता बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या प्रभाराधीन राहील. गहाण मालमत्तेची पर्तता करण्यासाठी सदर कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम 8 च्या तरतदीनसार उपलब्ध असलेल्या वेळेसंदर्भात

ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचे वर्णन

श्री. संजय शरदकुमार बोरा यांच्या मालकीचे असलेले आदिनाथ सोसाइटी लेआउट, जूना वणी नाका जवळ, वरोरा, मौजा: वरोरा, ता. वरोरा जिल्हा- चंद्रपुर, येथील खसरा/ सर्व्हे क्र. 169, प्लॉट क्र. 23, जुना सर्व्हे क्र. 175/2, ज्यांचे एकुण क्षेत्रफळ 183.00चौ. मी. आहे, सदर मालमत्तेची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे: पुर्वेस: लेआउट रोड, पश्चिमेस: लेआउट प्लॉट क्र.22; उत्तरेस: तुमसरे यांचे घर; दक्षिणेस: लेआउट रोड.

दिनांक :- 28.08.2025 स्थान :- वरोरा

अनु.

कर्जदाराचे लक्ष वेधत आहे.

(टिप: अचुक माहिती करीता इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.)

प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य प्रबंधक बँक ऑफ महाराष्ट्र, चंद्रपुर अंचल





/IDYAVARDHINI`S COLLEGE OF **ENGINEERING & TECHNOLOGY** K.T.Marg, Vasai Road (W), Pin-401202. Affiliated to Mumbai University, Approved by AICTE, New Delhi. NBA & NAAC Accredited.

**ONLINE or OFFLINE** applications are invited from the eligible candidate or admission to First Year Engineering for the seats to be filled at Institute

Level and possible Vacant Seats against CAP Admission for the **B.E.**Degree courses for the academic year 2025-26 on or before 05/09/2025
UP TO 5.00 PM, Multiple vacancy rounds will be carried out from 06/09/2025 to 13/09/2025 (Cut-off date). OFFLINE applications are invited (if Seats are available) from the eligible candidates for admission to Direct Second Year Engineering for the seats

to be filled at possible Vacant Seats against CAP Admission (ACAP) for the B.E. Degree courses for the academic year 2025-26 on or before 80/99/2025 by T 0 5.00 PM. Multiple vacancy rounds will be carried out from 09/09/2025 to 15/09/2025 (Cut-off date).

OFFLINE applications are invited from the eligible candidates for admission to Master of Engineering for the seats to be filled at possible Vacant Seats against CAP Admission (ACAP) for the M.E. Degree courses for the academic year 2025-26 on or before 03/09/2025 UP TO 5.00 PM. Multiple vacancy rounds will be carried out from 03/09/2025 to 10/09/2025 (Cut-off date)

4. OFFLINE applications are invited from the eligible candidates for admission to Master of Management Studies (MMS) for the seats to be filled at possible Vacant Seats against CAP Admission (ACAP) for the MMS Degree courses for the academic year 2025-26 on or before 05/09/2025 UP TO 5.00 PM. Multiple vacancy rounds will be carried out from 06/09/2025 to 10/09/2025 (Cut-off date).

For more details and updates, visit www.vcet.edu.in for regular updates. Vacant seats shall be published on the college website <a href="www.vcet.edu.in">www.vcet.edu.in</a> after completion of the 4th CAP Round. For information about available Branches and Admission for Institute Leve

seats, please visit the college website www.vcet.edu.in An application fee of Rs. 1000/- (non-refundable) per application will have

to be paid at the time of making the application through online mode only. Offline application is available in the college office (9.30 am to 5.00 pm) Sd/- Principal

पत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ॲडव्हर्टाईजिंग कांपी) स्वीकारण्यापू ळजी घेताली जात असली तरी त्याच्या आशयाची (कन्टेन्ट) पडलाळणी करणे शस्त्र होत. तरी, आपरणा चुन्त्रमामध्ये अथवा प्रकाशनोमध्य प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातीती होतदार कंपन्या, स्वायोगी संस्था अथवा व्यक्तीबरोबर व्यवहार केराव्यापूर्छ कोणत्या रुपाचे तुकसान साहयोगी संस्था अथवा व्यक्तीबरोबर व्यवहार किरव्यापूर्छ कोणत्या रुपाचे तुकसान साहयोगी संस्था अथवा व्यक्तीबरोबर व्यवहार किरवायां कांग्रायसाठी एवप एक्स्प्रेस (प्रा.) लिनिस्टेडला ज्याबदर ठर्तविता येणार नाही. त्यापूर्छ व्यावकोना आम संस्था दोत की, जाहिरातदारां कोणतीडी संक्या प्रियंत कांग्रायां अथवा त्याच्याबरोव ज्याबी स्वस्थाये संनित्यत्र कांग्रीसिद्ध करण्यापूर्वी अथवा त्याच्याबरोव लतिही कुनी करणायुर्वी त्यांनी आवस्यक ती वीक्षीत करण्याची खब्बरादी व्यवित



Accredited by NAAC DTE Code: EN3351

**BACHELOR OF ENGINEERING ADMISSION NOTICE 2025-26** 

FIRST YEAR (B.E.) AND DIRECT SECOND YEAR (B.E.) Bharat College of Engineering (BCOE) invites applications for admission to First Year (B.E.) and Direct

Second Year (B.E.) against vacant CAP seats (if any) after the completion of all CAP rounds. The following courses are available:

COURSES OFFERED CHOICE CODE 1. COMPUTER ENGINEERING 335124510 . COMPUTER SCIENCE & ENGINEERING (AI & ML) 335191110 . COMPUTER SCIENCE & ENGINEERING (DATA SCIENCE) 335191210 . COMPUTER SCIENCE & INFORMATION TECHNOLOGY 335156810 5. CIVIL ENGINEERING 335119110 . MECHANICAL ENGINEERING 335161210 Please note: The last date for First Year (B.E.

admissions is 13-09-2025, and for Direct Second Year (B.E.) admissions is 15-09-2025. For more details please visit our Institute's website or contact us directly. Contact: +917666615915/+918655999980

Web: https://www.bharatenggcollege.com Email: info@bharatedu.co.ir Opp. Gajanan Maharaj Temple, Badlapur - Kanhor Road, Badlapur (W) Thane-421503

## यात्रासहल दोस्तीट्र : नर्मदापरिक्रमा,

त्रिस्थळीयात्रा, आदिकैलास, कुरवपूर पिठापूर, कोस्टल कर्नाटक, ओरिसा, गंगासागर जगन्नाथपुरी, आसाम अरुणाचल, नेपाळ, भूतान, अंदमान, राजस्थान, दुंबई. 9594880123/8828224121. 0070987728-1

जाहिरात छोटी, प्रतिसाद मोठा संपर्क-२७०६९०४, 500\$603